

Bilanz zum 31. Dezember 2023

**AKTIVA**

	31.12.2023 <u>EUR</u>	31.12.2023 <u>EUR</u>	31.12.2022 <u>EUR</u>
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00		10.706,00
<b>Summe immaterielle Vermögensgegenstände</b>		<b>0,00</b>	<b>10.706,00</b>
<b>II. Sachanlagen</b>			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.842.931,55		1.691.459,75
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	41.233,00		60.325,00
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	2.640,00		0,00
<b>Summe Sachanlagen</b>		<b>1.886.804,55</b>	<b>1.751.784,75</b>
<b>Summe Anlagevermögen</b>		<b>1.886.804,55</b>	<b>1.762.490,75</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	21.816,25		40.038,68
2. sonstige Vermögensgegenstände	90.015,72		109.870,97
<b>Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		<b>111.831,97</b>	<b>149.909,65</b>
<b>II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>		<b>39.444,93</b>	<b>43.142,09</b>
<b>Summe Umlaufvermögen</b>		<b>151.276,90</b>	<b>193.051,74</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<b>470.448,56</b>	<b>546.070,84</b>
<b>SUMME AKTIVA</b>		<b>2.508.530,01</b>	<b>2.501.613,33</b>

**PASSIVA**

	31.12.2023 <u>EUR</u>	31.12.2023 <u>EUR</u>	31.12.2022 <u>EUR</u>
<b>A. Eigenkapital</b>			
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	<b>123.600,00</b>		<b>123.600,00</b>
<b>Nennbetrag eigene Anteile ausgegebenes Kapital</b>	<b>-5.150,00</b>		<b>0,00</b>
<b>II. Gewinnrücklagen</b>		<b>118.450,00</b>	<b>123.600,00</b>
1. andere Gewinnrücklagen	3.182,00		3.182,00
<b>Summe Gewinnrücklagen</b>		<b>3.182,00</b>	<b>3.182,00</b>
<b>III. Gewinnvortrag</b>		<b>495.128,46</b>	<b>450.647,19</b>
<b>IV. Jahresfehlbetrag/-überschuss</b>		<b>-30.384,01</b>	<b>44.481,27</b>
<b>Summe Eigenkapital</b>		<b>586.376,45</b>	<b>621.910,46</b>
<b>B. Sonderposten für Zuschüsse und Zulagen</b>		<b>32.174,24</b>	<b>42.781,24</b>
<b>C. Rückstellungen</b>			
1. sonstige Rückstellungen	17.150,00		17.400,00
<b>Summe Rückstellungen</b>		<b>17.150,00</b>	<b>17.400,00</b>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.248.943,09		1.130.235,87
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	24.633,42		22.595,79
3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	95.000,00		95.000,00
4. sonstige Verbindlichkeiten	21.757,49		23.264,76
- davon aus Steuern in EUR: 2.456,92 (16.379,76)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit in EUR: 4.895,63 (911,87)			
<b>Summe Verbindlichkeiten</b>		<b>1.390.334,00</b>	<b>1.271.096,42</b>
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<b>482.495,32</b>	<b>548.425,21</b>
<b>SUMME PASSIVA</b>		<b>2.508.530,01</b>	<b>2.501.613,33</b>

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit  
vom 01. Januar 2023 bis 31. Dezember 2023**

	2023	2023	2022
	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
1. Umsatzerlöse	818.728,71		829.490,26
<b>Gesamtleistung</b>		<b>818.728,71</b>	<b>829.490,26</b>
2. sonstige betriebliche Erträge		30.211,77	19.554,93
<b>Summe betriebliche Erträge</b>		<b>848.940,48</b>	<b>849.045,19</b>
<b>Rohergebnis</b>		<b>848.940,48</b>	<b>849.045,19</b>
3. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-178.933,03		-178.904,15
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-41.632,06		-39.073,63
<b>Summe Personalaufwand</b>		<b>-220.565,09</b>	<b>-217.977,78</b>
4. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-90.405,18		-101.751,06
<b>Summe Abschreibungen</b>		<b>-90.405,18</b>	<b>-101.751,06</b>
5. sonstige betriebliche Aufwendungen		-548.874,88	-460.894,22
<b>Summe betriebliche     Aufwendungen (außer     Materialaufwand)</b>		<b>-859.845,15</b>	<b>-780.623,06</b>
<b>Betriebsergebnis</b>		<b>-10.904,67</b>	<b>68.422,13</b>
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	25.712,13		29.501,84
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-45.191,47		-53.442,70
<b>Finanzergebnis</b>		<b>-19.479,34</b>	<b>-23.940,86</b>
<b>8. Ergebnis nach Steuern</b>		<b>-30.384,01</b>	<b>44.481,27</b>
<b>9. Jahresfehlbetrag/-überschuss</b>		<b>-30.384,01</b>	<b>44.481,27</b>