

2.8. Ansicht Süd-Osten

Im Lehen – Schwäbisch Hall



2.9. Ansicht Nord-Westen

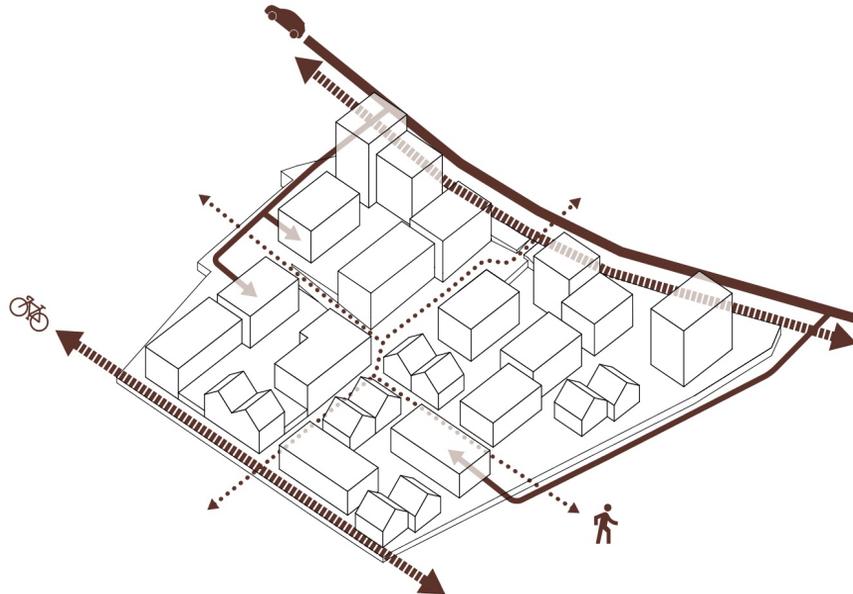
Im Lehen – Schwäbisch Hall



2.10. Schnitt

Im Lehen – Schwäbisch Hall

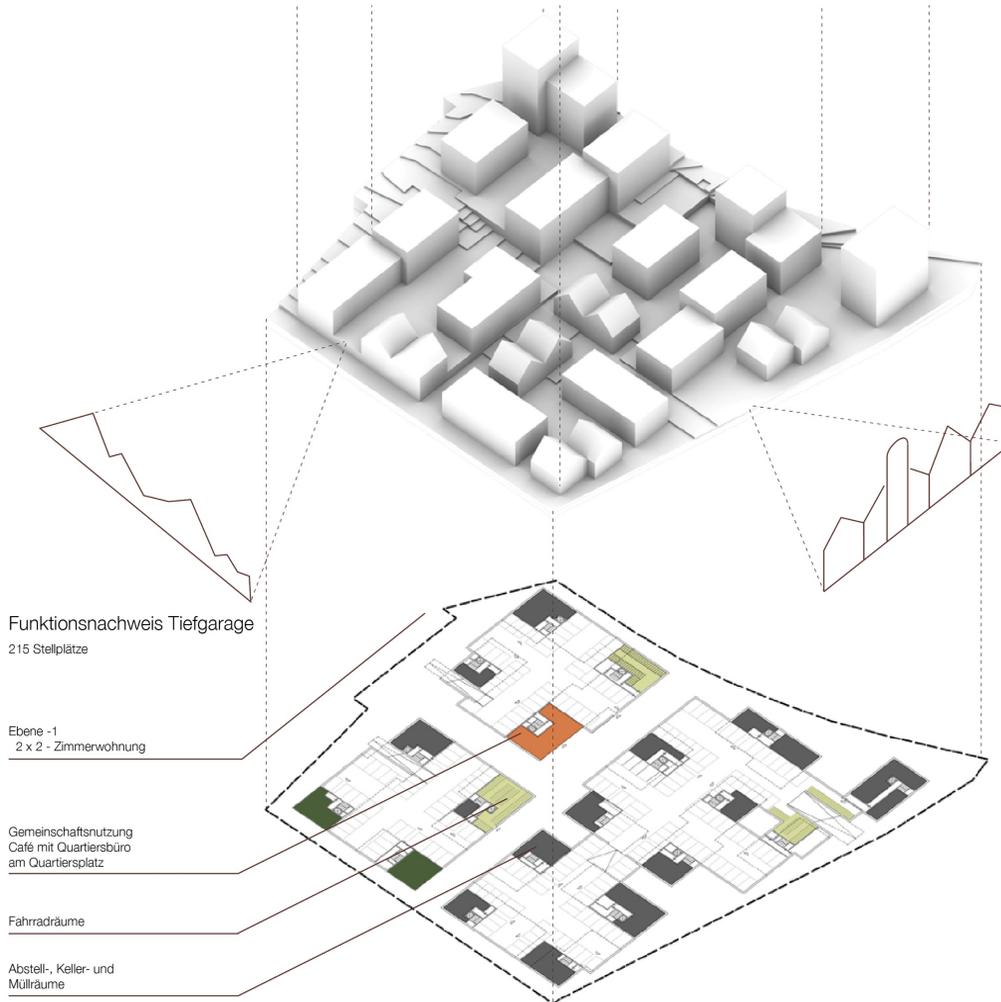


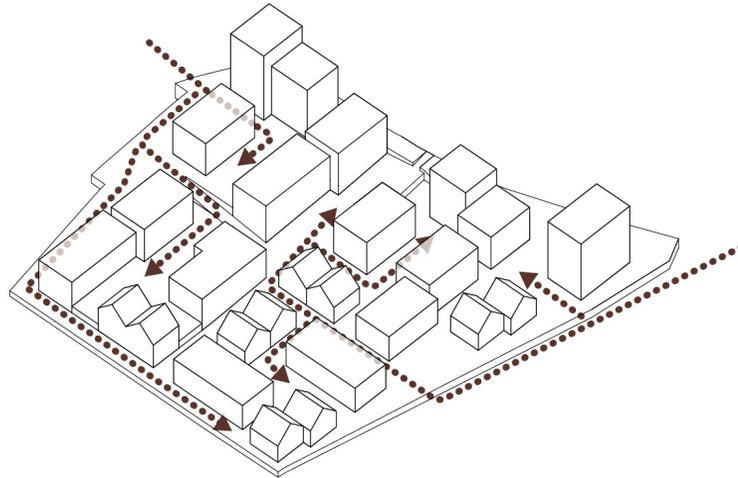


Zwei Fahrradwege werden entlang der Crailsheimerstraße und der westlichen Grenze des Quartiers zum Landschaftsschutzgebiet hin angeboten. Fußwege führen direkt durch das Quartier.

2.12. Tiefgarage

Im Lehen – Schwäbisch Hall

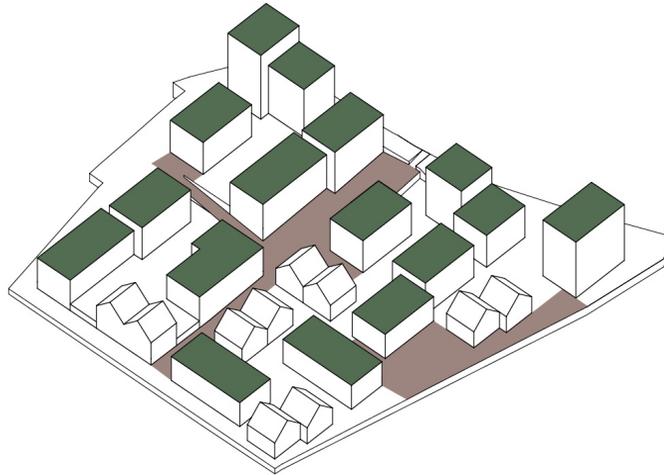




Innerhalb des Areals werden die Wege trotz der starken Topographie stufenlos geführt. Die Geometrien und Wegbreiten erlauben eine Befahrung von Einsatzfahrzeugen der Feuerwehr.

2.14. Dächer und Rigolen

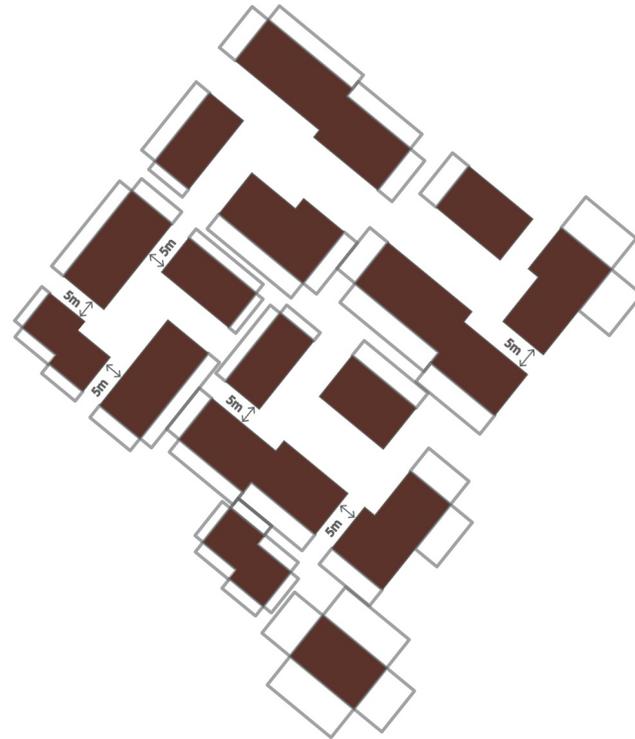
Im Lehen – Schwäbisch Hall



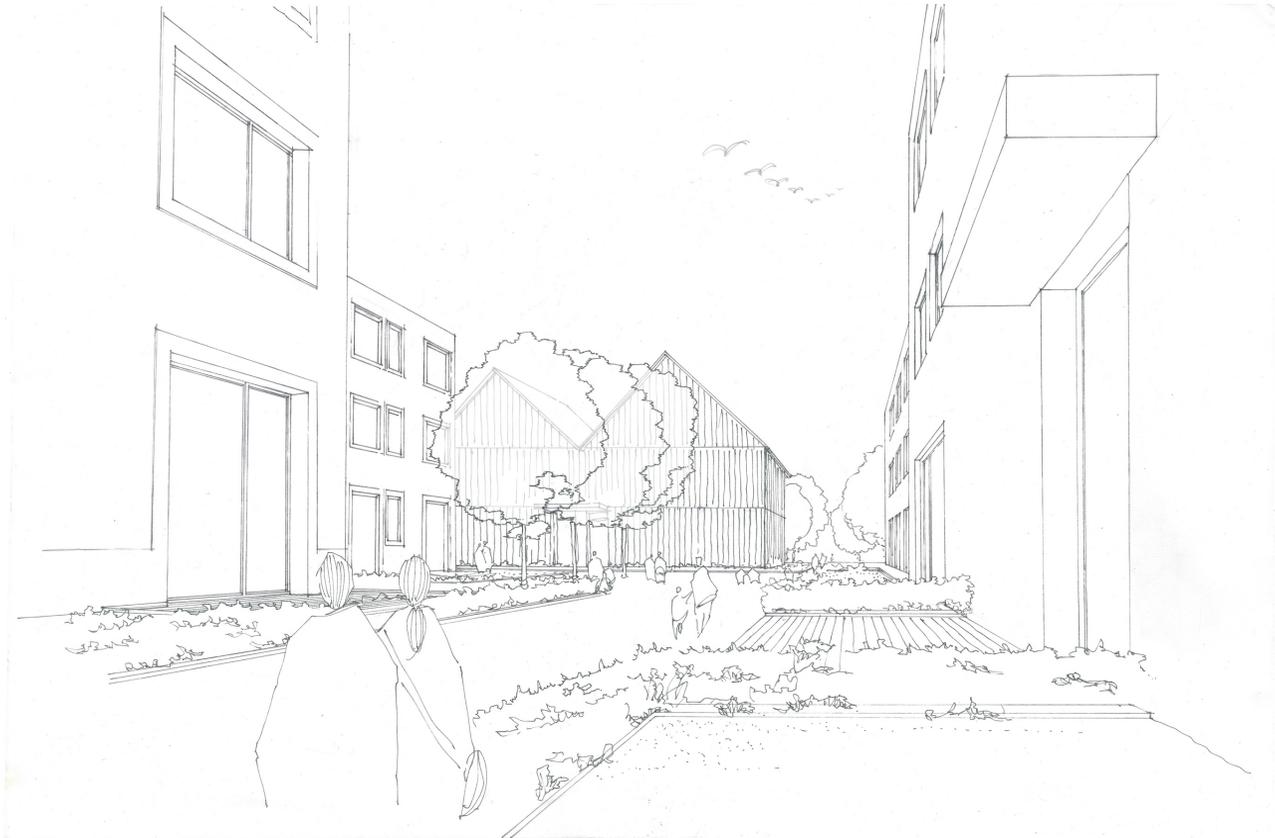
Begrünte Dachflächen und Rigolen unter den Oberflächen der Außenanlagen dienen als Speichervolumen für das allmähliche Versickern des Niederschlagswassers im Untergrund.

2.15. Abstandsflächen

Im Lehen – Schwäbisch Hall



Vorgeschriebene Abstandsflächen zwischen den einzelnen Parzellen (Wohnhöfen) und zu den Straßen werden eingehalten. Innerhalb der Wohnhöfe gelten Mindestabstände von fünf Metern.



Vielen Dank!

mail@studioyonder.de

www.studioyonder.de