

Bilanz zum 31. Dezember 2021

AKTIVA

	31.12.2021 EUR	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	10.917,00		20.313,00
Summe immaterielle Vermögensgegenstände		10.917,00	20.313,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.748.233,75		1.647.713,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	95.111,00		132.883,00
Summe Sachanlagen		1.843.344,75	1.780.596,00
Summe Anlagevermögen		1.854.261,75	1.800.909,00
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	39.257,21		29.470,51
2. sonstige Vermögensgegenstände	75.885,47		54.808,73
Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		109.142,68	84.279,24
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		238.025,49	274.625,48
Summe Umlaufvermögen		347.168,17	358.904,72
C. Rechnungsabgrenzungsposten		618.754,45	687.724,52
SUMME AKTIVA		2.820.184,37	2.847.538,24

PASSIVA

	31.12.2021 EUR	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		123.600,00	123.600,00
II. Gewinnrücklagen			
1. andere Gewinnrücklagen	3.182,00		3.182,00
Summe Gewinnrücklagen		3.182,00	3.182,00
III. Gewinnvortrag		451.101,21	505.439,82
IV. Jahresfehlbetrag		-454,02	-54.338,61
Summe Eigenkapital		577.429,19	577.883,21
B. Sonderposten für Zuschüsse und Zulagen		53.388,24	63.995,24
C. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen	18.900,00		18.200,00
Summe Rückstellungen		18.900,00	18.200,00
D. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.250.526,78		1.201.644,59
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	38.024,84		16.933,44
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr in EUR: 38.024,84 (16.933,44)			
3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	250.000,00		250.080,95
4. sonstige Verbindlichkeiten	26.566,65		44.353,24
- davon aus Steuern in EUR: 9.908,23 (6.426,49)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit in EUR: 2.009,84 (0,00)			
Summe Verbindlichkeiten		1.565.118,27	1.513.012,22
E. Rechnungsabgrenzungsposten		605.348,67	674.447,57
SUMME PASSIVA		2.820.184,37	2.847.538,24