


































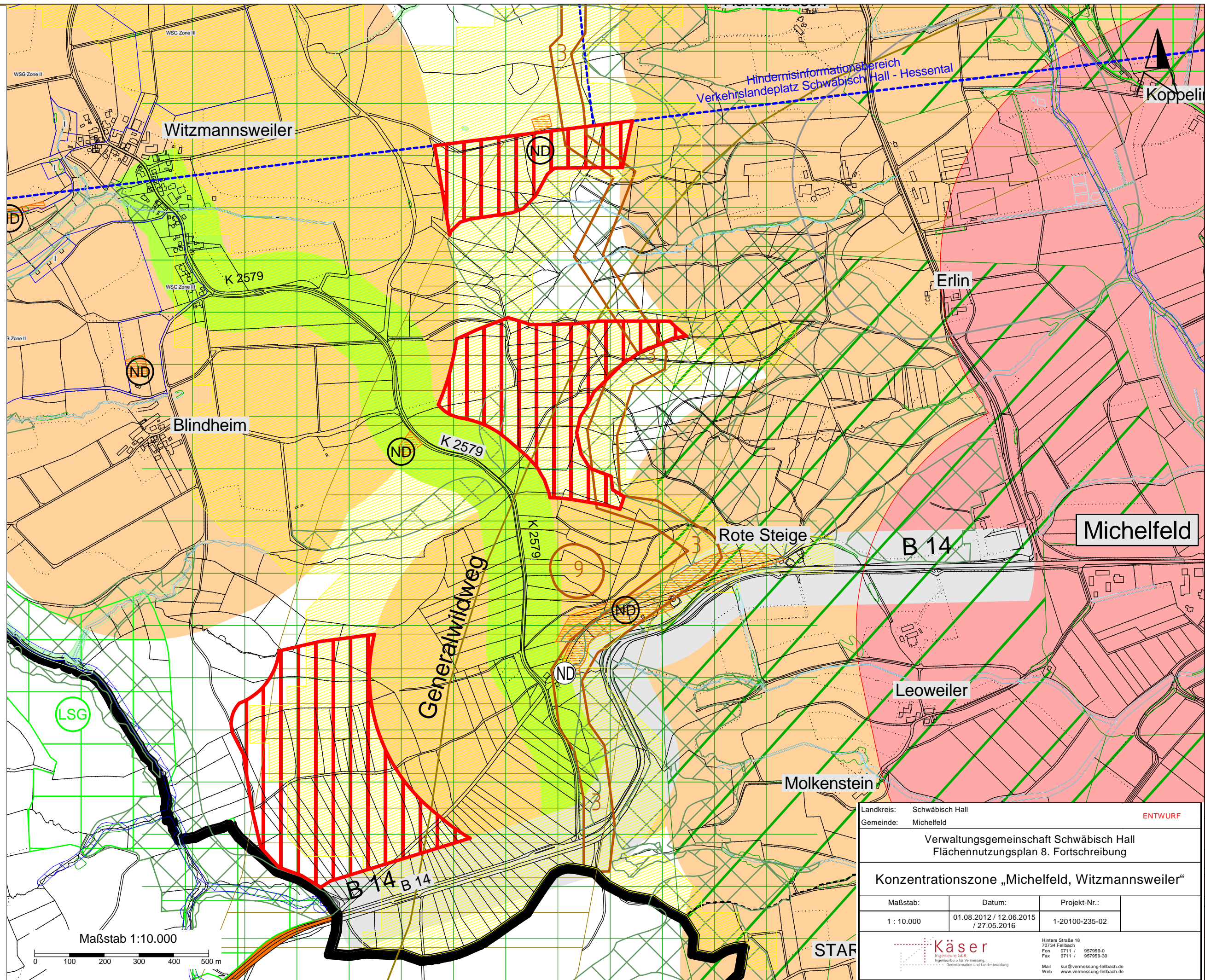



Zeichenerklärung

-  Grenze der VVG Schwäbisch Hall
-  Gemeindegrenzen
-  Konzentrationszone Feststellungsbeschluss
-  Windgeschwindigkeit in 100m über Grund höher 5,25 m/s
- Mindestabstände zu bebauten Gebieten:**
-  Wohnbauflächen (700m)
-  Gemischte Bauflächen mit geringem Wohnanteil + Einzelhäuser und Spaltersiedlungen (500m)
-  Gemischte Bauflächen mit hohem Wohnanteil und städtebaulichem Gewicht (700m)
-  Gewerbliche Bauflächen (300m)
- Mindestabstände zu Infrastrukturanlagen:**
-  Bundesstraßen (100m)
-  Landesstraßen (100m)
-  Kreisstraßen (100m)
-  Schienenstrecken (50m)
-  Freileitungen (105m)
-  Hindernisbegrenzungsflächen und beschränkter Bauschutzbereich
-  Hindernisinformatiionsbereich
- Schutzgebiete:**
-  Naturschutzgebiet (Abstand: 200m)
-  Waldschutzgebiet (Abstand: 200m)
-  Vogelschutzgebiet VSG (mit Vorkommen windenergieempfindlichen Arten: 700m-Puffer)
-  Fauna Flora Habitat-Gebiet
-  Regionaler Grünzug
-  Landschaftsschutzgebiet
-  flächigenhaftes Naturdenkmal
-  Naturdenkmal, Einzelgebilde
-  oberirdisches Gewässer
-  Wasserschutzgebiet Zonen I, II, III
-  Besonders geschützte Biotope
-  Waldbiotope
-  Bodenschutzwald
-  Wasserschutzwald, sonstige
-  Verbunddache des Generalwildwegeplanes inkl. Puffer 500m beidseitig
-  Immissionsschutzwald
-  Erholungswald
-  Sichtschutzwald
-  Archäologisches Kulturdenkmal mit Listennummer -digitalisiert-
- Nachrichtliche Darstellung:**
-  Windkraft-Standorte Stadtwerke SHH



Landkreis: Schwäbisch Hall		ENTWURF
Gemeinde: Michelfeld		
Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Hall Flächennutzungsplan 8. Fortschreibung		
Konzentrationszone „Michelfeld, Witzmannsweiler“		
Maßstab:	Datum:	Projekt-Nr.:
1 : 10.000	01.08.2012 / 12.06.2015 / 27.05.2016	1-20100-235-02
 Käser Ingenieure GbR Ingenieurbüro für Vermessung, Geodäsie und Landschaftsentwicklung		Hintere Straße 18 70734 Fellbach Fon 0711 / 957959-0 Fax 0711 / 957959-30 Mail ku@vermessung-fellbach.de Web www.vermessung-fellbach.de