

# Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Hall

Schwäbisch Hall  
Rosengarten  
Michelfeld  
Michelbach an der Bilz

## Flächennutzungsplan 7 D Fortschreibung

9. Teiländerung  
zum Bebauungsplan  
Weidigäcker  
auf Gemarkung Rosengarten-Rieden

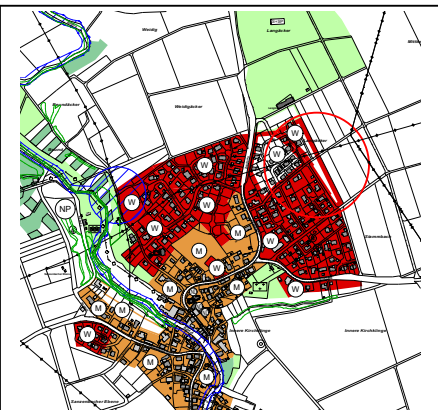
Vorentwurfsdatum: 18.04.2024

Rechtsgrundlage:  
Baugesetzbuch (BauG) i.d.F. der Bekannt-  
machung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 1802)  
letzte Änderung v. 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394)  
Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der  
Bekanntmachung vom 21.11.2017  
(BGBl. I S. 3786) letzte Änderung vom  
03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)

-wird im weiteren Verfahren ergänzt-

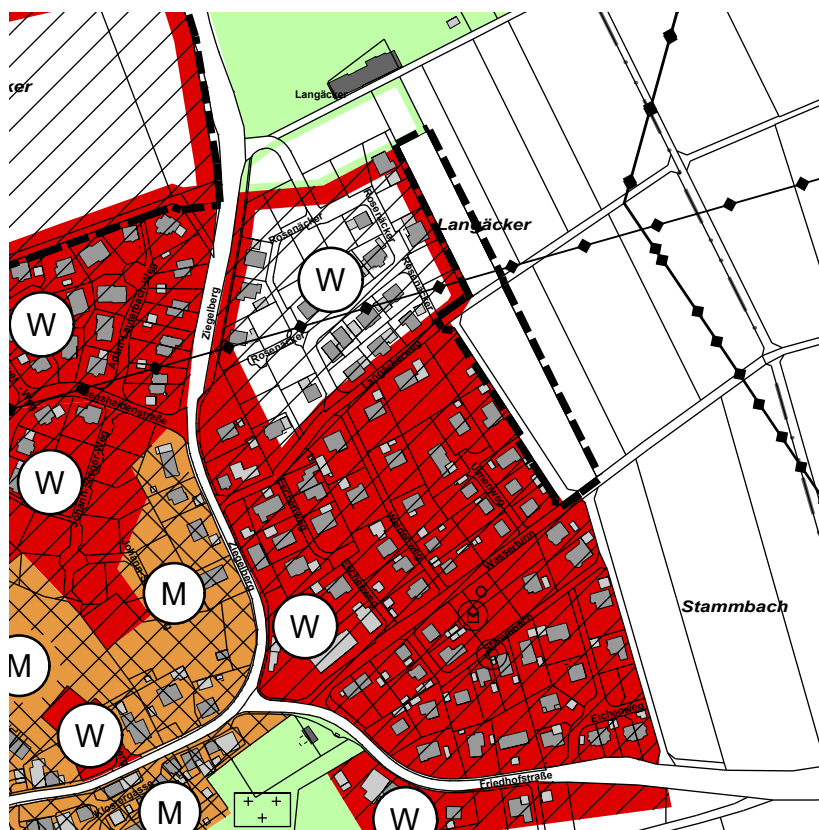


Topografische Karte 1:20.000



Bish. Fassung FNP 7D 1:20.000

Lage in der VVG



geänderte Fassung FNP 7D und sektorale Teilfortschreibung 1:5000

### ZEICHENERKLÄRUNG:

| Bestand | Planung |  |
|---------|---------|--|
|         |         | WOHNBAUFLÄCHEN<br>§ 1 Abs. 1 Nr.1 BauNVO         |
|         |         | GEMISCHTE BAUFLÄCHEN<br>§ 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO   |
|         |         | GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN<br>§ 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO |
|         |         | SONDERBAUFLÄCHEN<br>§ 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO       |
|         |         | GEMEINBEDARFSFLÄCHEN<br>§ 5 Abs. 2 Nr.2a BauGB   |
|         |         | GRÜNFLÄCHEN<br>§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB             |
|         |         | FORSTWIRTSCHAFT<br>§ 5 Abs. 2 Nr.9 BauGB         |
|         |         | LANDWIRTSCHAFT<br>§ 5 Abs. 2 Nr.9 BauGB          |
|         |         | Abgrenzung des Verfahrensgebiets                 |

Wirksamkeit erst durch öffentliche Bekanntmachung