



**STADT SCHWÄBISCH HALL**

GEMARKUNG: SCHWÄBISCH HALL  
FLUR: GOTTWOLLSHAUSEN

**BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN NR. 1217-10 "ERWEITERUNG BURGSTRASSE"**

**Legende**

die Legende des Bebauungsplans "Burgstraße" wird ergänzt um:

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES UND ANDERE ABGRENZUNGEN (§ 9 (7) BauGB)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans "Burgstraße" 1. Änderung und Erweiterung, Nr. 1217-10
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des bestehenden Bebauungsplans "Burgstraße", Nr. 1217-09

**Rechtsgrundlagen**

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2565) m. W. v. 01.03.2010,
  - Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990, zuletzt geändert durch Gesetz am 22.04.1993 (BGBl. I S.466),
  - Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 05. März 2010 (GBl. Nr.7, S.357),
  - Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S.58)
- Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes haben die bisherigen planungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplans keine Gültigkeit mehr.
- Schwäbisch Hall, den .....2012  
Fachbereich Planen und bauen

Eberhard Neumann

**Verfahrensvermerke**

Aufstellungsbeschluss Gemeinderat	am .....2011
Ortsübliche Bekanntmachung des aufstell. Beschl.	am .....2011
frühz. Beteiligung der Öffentlichkeit	vom .....2011 bis einschl. ....2011
- nach Bekanntmachung/Anschreiben	am .....2011
frühz. Beteiligung der Behörden, mit Anschreiben	vom .....2011
Billigung des Entwurfes, Offenlegungsbeschluss	am .....2011
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentl. Offenlegung	am .....2011
Auslegung im Baurechtsamt	vom .....2011 bis einschl. ....2011
Abwägung der Stellungnahmen im Gemeinderat	am .....2011
Satzungsbeschluss	am .....2011
Inkrafttreten durch ortsübliche Bekanntmachung	am .....2011

**Umfang der Satzung**

Bestandteil der Satzung ist der Lageplan des Fachbereichs Planen und Bauen, Abteilung Stadtplanung vom .....2012 im Maßstab M 1:500 sowie die textlichen Festsetzungen gleichen Datums.

Schwäbisch Hall, den .....2012  
Fachbereich Planen und bauen

Hermann-Josef Pelgrim  
Oberbürgermeister

**Rechtsverbindlichkeit**

Diese Satzung wurde mit der ortsüblichen Bekanntmachung und der Bekanntmachung ihrer Genehmigung am .....2012 im Amtsblatt (Haller Tagblatt) rechtsverbindlich und liegt ab diesem Zeitpunkt im Baurechtsamt zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Schwäbisch Hall, den .....2012  
Baurechtsamt

Stefan Franz

Fassung des Aufstellungsbeschlusses	Datum:
Fassung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentl. Belange	Datum:
Fassung der Offenlegung	Datum:
Fassung des Satzungsbeschlusses	Datum:

**STADT SCHWÄBISCH HALL**  
GEMARKUNG: SCHWÄBISCH HALL  
FLUR: GOTTWOLLSHAUSEN

**BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN NR. 1217-10 "ERWEITERUNG BURGSTRASSE"**

**FACHBEREICH PLANEN UND BAUEN**  
Gymnasiumstraße 4 Tel. 0791/751 388  
74523 Schwäbisch Hall Fax. 0791/751 277  
planenundbauen@schwaebischhall.de

Bad Boll, den 16.09.2011