

Campus Life e.V. – Erweiterung der Gipsmühle in Gailenkirchen



Ansprechpartner: Uwe Meyer

Kontakt Daten: Telefon: 0791 - 499 76 74, Email: uwe.meyer@cl-center.de

Gliederung Handout:

1. Wer ist Campus Life e.V.
2. Historie der Bauanfrage seit 2007
3. Warum ist eine Erweiterung notwendig
4. Pläne und Skizzen

1. Wer ist Campus Life e.V.

Campus Life e.V. ist eine überkonfessionelle christliche Organisation, die in der Gipsmühle unterschiedliche Seminar- und Fortbildungsangebote abhält u. a. für christliche Leiter, Pastoren, Jugendleiter, Unternehmer, Musiker und im Bereich Ehe- und Familie. Mit einer umfangreichen Reisetätigkeit, vor allem im süddeutschen Raum, engagieren wir uns mit unserem Programmangebot in christlichen Gemeinden wie Landeskirchen, Freikirchen und Jugendverbänden (z. B. beim CVJM). Unser Ziel ist es, Christen in ihrem Glauben an Gott zu stärken und insbesondere Leiter und Verantwortungsträger in ihren Aufgaben zu ermutigen und zu schulen.

In Seminaren vermitteln wir u.a. folgende Inhalte

- Charakterschulung und Persönlichkeitsbildung
- Hilfe bei Lebensentscheidungen und Beziehungsfragen
- Umgang mit Mitarbeitern in Unternehmen und Gemeinden
- Gabenorientierte und berufs begleitende Weiterbildung
- musikalische Weiterbildung
- Mentoring, Coaching

Tradition

Diese Schulungsangebote gibt es bereits 10 Jahre, davon 5 Jahre in Schwäbisch Hall. In der Gipsmühle sehen wir auf eine über 80-jährige Tradition christlicher Arbeit zurück und wir freuen uns mit dem Verein Campus Life e.V. in diesen Spuren weitergehen zu können.

Mitarbeiter

Seit dem Umzug in die Gipsmühle ist die Arbeit von Campus Life e.V. kontinuierlich gewachsen, so dass heute 9 Vollzeitmitarbeiter, 11 Teilzeitmitarbeiter sowie ca. 30 ehrenamtliche Mitarbeiter hier tätig sind.

Die Mitarbeiter kommen aus unterschiedlichsten Berufen und so sind z.B. Theologen, Lehrer, Erzieher, Sozialarbeiter, Bankkaufleute, Unternehmer, Handwerker, Schriftsteller, Krankenpfleger, uvm. bei Campus Life e.V. angestellt.

Grundwerte von Campus Life e.V.

Als christliche Organisation respektieren und achten wir jeden Menschen, ungeachtet seiner Nationalität, religiösen Überzeugung oder Lebenseinstellung. Wir möchten den Wert jedes einzelnen Menschen sehen, denn das ist einer der höchsten Grundwerte, den wir in der Bibel erkennen können.

Wir wollen ein Segen für die Menschen in unserer Gesellschaft sein und ermutigen deshalb Frauen und Männer jeden Alters dazu, Gottes Liebe, Weisheit und Kreativität in allen gesellschaftlichen Bereichen wie Medien, Bildung, Politik, Wissenschaft, Gemeinde und Familie glaubhaft zu repräsentieren.

Unterstützung durch die Evangelische Allianz

Campus Life e.V. ist seit 2009 Teil der Evangelischen Allianz. Zur evangelischen Allianz in Schwäbisch Hall, gehören unter anderem die ev. Landeskirche, Baptisten, Adventisten, Life Church (Volksmission), Vinyardgemeinde, Christusträger Schwestern, Süddeutsche Vereinigung, uvm. Die Ev. Allianz unterstützt das Vorhaben der Erweiterung uneingeschränkt.

2. Historie der Bauanfrage seit 2007

In den vergangenen 8 Jahren haben wir auf verschiedenen Ebenen angefragt, ob eine bauliche Erweiterung der Gipsmühle möglich ist. Da diese Entscheidung aber nicht alleine von einem Amt oder einer Person abhängig ist, haben wir uns auf den Weg gemacht. Hier nun eine kurze Übersicht dieses Weges:

2007

- Erste Anfrage an Herrn OB Pelgrim, Herrn Stadtrat Reber und Herrn Franz (Baurechtsamt) hinsichtlich einer grundsätzlichen Erweiterungsmöglichkeit.

2008

- Ortschaftsrat Gailenkirchen stimmt einer Erweiterung einstimmig zu.
- Präsentation im Bau- und Planungsausschuss mit Abstimmung - dabei nur 3 Enthaltungen, sonst Zustimmung das Verfahren für eine Erweiterung aufzunehmen.
- Präsentation im Gemeinderat. Abstimmung über den Beschluss des Bau- und Planungsausschusses. 17 ja und 14 nein Stimmen.
- Gespräche mit Herrn OB Pelgrim und Herrn Landrat Bauer, da die Gipsmühle im Landschaftsschutzgebiet steht. Es werden Möglichkeiten in Aussicht gestellt.

2009

- Campus Life e.V. startet die Arbeit in Schwäbisch Hall und den Innenausbau im vorhandenen Gebäude.

2011

- Kauf und Umbaugenehmigung der Gipsmühle als Gästehaus.

2012

- Erneute Gespräche mit Planvorschlägen für einen konkreten Neubau mit Herrn OB Pelgrim
- Erneute Vorstellung im Ortschaftsrat Gailenkirchen - ohne Einwände
- Besuch der CDU und Herrn Christian von Stetten in der Gipsmühle unter der Leitung von Herrn Stadtrat Reber.

2013

- Bauvoranfrage eines neuen Gebäudes - wird abgelehnt aufgrund der fehlenden Befreiung vom Landschaftsschutz.
- Erneute Gespräche mit Herrn OB Pelgrim und Herrn Franz. Herr OB Pelgrim sucht das Gespräch mit dem 1. Landesbeamten Herrn Knaus.

2014

- Gespräche im Landratsamt mit Herrn Knaus und den Behörden des Naturschutzes. Eine Freistellung vom Landschaftsschutz wird in Aussicht gestellt.
- Campus Life e.V. lädt zum Tag der offenen Tür ein - gute Besucherzahl, vor allem von Ortsansässigen.
- Ortstermin mit Baurechtsamt, Stadtbauamt, Landratsamt, Naturschutzbehörde und privatem Naturschutz. Diskussion über die mögliche Gestaltung neuer Gebäude.
- Landratsamt und Naturschutzbehörde erteilen eine Freistellung vom Landschaftsschutz.
- Termin im Bau- und Planungsausschuss am 8.12.2014.

3. Warum ist eine Erweiterung notwendig

Aufgrund des wachsenden Angebots, haben die Anfragen bei Campus Life e.V. zugenommen, so dass größere Räumlichkeiten notwendig werden.

Zudem möchten wir mit der Erweiterung eine Tagungsstätte werden, die zum einen für christliche Bildungszwecke für Kirchen und freikirchliche Gemeinden zur Verfügung steht, zum anderen aber auch von Unternehmen und anderen Gruppen als Tagungsstätte genutzt werden kann.

Weiterbildung & Erholung

Die für uns optimale Lage der Gipsmühle gibt nicht nur Raum für Weiterbildung, sondern auch für Ruhe vom Alltagsstress. Die Kombination von Bildung und Erholung schätzen unsere Seminarteilnehmer schon jetzt und dieses Angebot möchten wir gerne einer breiteren Personenzahl bereitstellen können.

Professionalität & Vielfältigkeit

In unserer Zeit ist es wichtig professionell zu sein - dazu braucht es Schulung und Weiterbildung, gerade wenn man direkt mit der „Ressource Mensch“ zusammen arbeitet. Aus diesem Grund ist es uns auch wichtig, ein möglichst vielfältiges Angebot bieten zu können. Dazu gehört neben den medialen Möglichkeiten (z.B. Online- Schulungen), mehrere Seminare und Schulungen parallel veranstalten zu können.

4. Pläne und Skizzen

Bei den neuen Gebäuden handelt es sich um ein Seminargebäude mit einer Grundfläche von 15 x 30 m, einem Gastronomiegebäude und einem Gästehaus mit Grundflächen von jeweils 17 x 14 m. Rund um die Gipsmühle stehen noch eine Scheune und eine große Garage, die im Zuge der Erweiterung durch die neuen Gebäude ersetzt werden sollen.

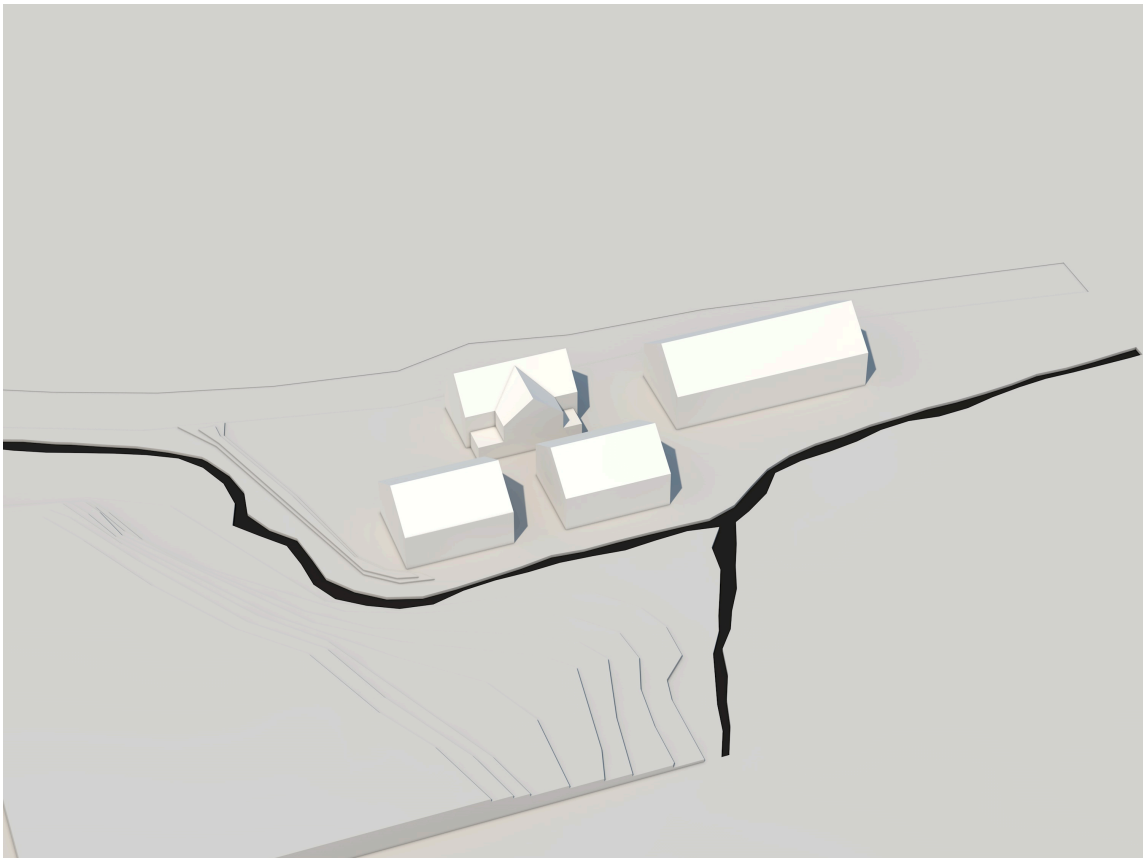
Die Gipsmühle hat ein Grundfläche von 18 x 15 m und eine Gebäudehöhe von 13 m, welche auch bei den neuen Objekten beibehalten werden soll. Diese Größenordnung wurde so bereits vom Landratsamt / Naturschutzbehörde bewilligt.

Die neuen Gebäude sind zusammen mit der Gipsmühle in der Form eines ortstypischen Gehöftes angeordnet. Ebenso soll auch der Baustil mit Satteldach angepasst sein, wie es auch bei der Gipsmühle der Fall ist.

Lageplan



Ansicht Süd



Ansicht Nord

