

Entwicklung der Flächenreduzierung „Am Fässlesbrunnen“



1. Vorstellung Gemeinderat 06.02.2013

6 Gebäude
ca. 2.400 m² Grundfläche
ca. 7.200 m² Wohnfläche



2.400 m²



7.200 m²

2. Grundsatzbeschluss Gemeinderat 15.05.2013

4 Gebäude
ca. 2.000 m² Grundfläche
ca. 6.000 m² Wohnfläche



2.000 m²



6.000 m²

3. Aktuell Vorhabenbezogener B-Plan 30.07.2014

5 Gebäude
ca. 1.742 m² Grundfläche
ca. 3.296 m² Wohnfläche



1.742 m²



3.296 m²

Überbaute Grundfläche

- 27 %

Wohnfläche

- 54 %

Entwicklung der Flächenreduzierung „Am Fässlesbrunnen“



1. Bestehende B-Plan vom 27.08.2004

24 Doppelhaushälften
ca. 2.154 m² Grundfläche
ca. 3.360 m² Wohnfläche



2.154 m²



3.360 m²

2. Aktuell Vorhabenbezogener B-Plan 30.07.2014

5 Gebäude
ca. 1.742 m² Grundfläche
ca. 3.296 m² Wohnfläche



1.742 m²



3.296 m²

Überbaute Grundfläche

- 19 %

Wohnfläche

- 1 %