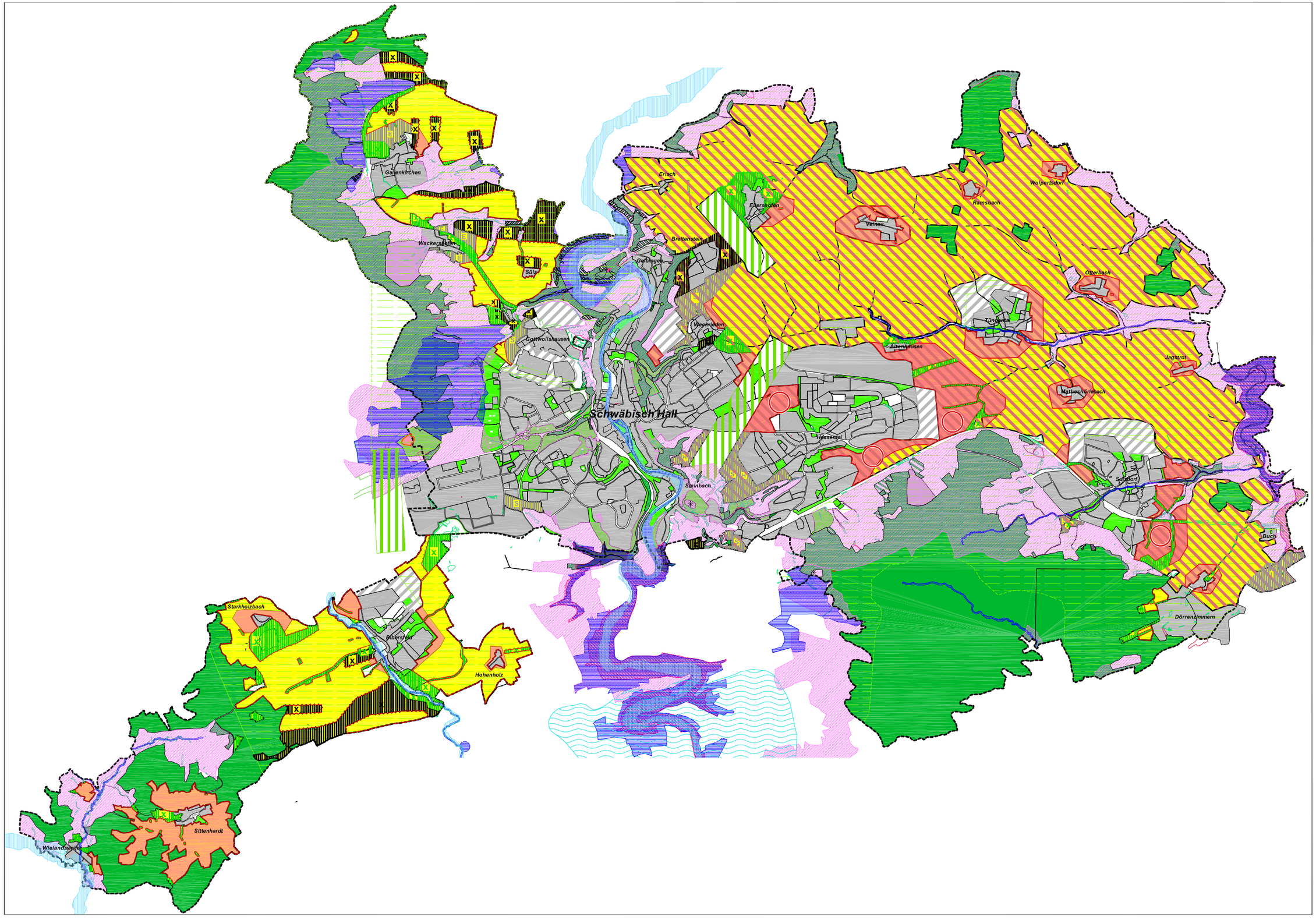

LEGENDE

POTENZIELLE RÄUME FÜR FREIFLÄCHEN-FOTOVOLTAIKANLAGEN - GROBABGRENZUNG

- Potenzielle Räume - Im Außenbereich -
- Potenzielle Räume - Nutzungsänderung bestehender Ausweisungen -
- Siedlungsflächen
- Potenzielle Siedlungsbereiche
- Grünflächen
- Ausgleichsflächen
- Wald
- Gemeindegrenze
- Landschaftsschutzgebiete
- Naturschutzgebiet
- FFH-Gebiete
- Überschwemmungsgebiete
- Wasserschutzgebiete
- Grünzäsur gem. Regionalplan
- Regionaler Grünzug

BEWERTUNG POTENZIELLER RÄUME FÜR FREIFLÄCHEN-FOTOVOLTAIKANLAGEN UND FEINABGRENZUNG

- Feinabgrenzung potenzieller Räume - Im Außenbereich -
- Feinabgrenzung potenzieller Räume - Nutzungsänderung bestehender Ausweisungen -
- geschützte Biotope nach § 32 BNatSchG
- Naturdenkmale
- Gewässer
- Topografisch ungeeigneter Standort
- Landschaftsplanerisch ungeeigneter Standort
- Landwirtschaftliches Vorranggebiet (Digitale Flurbilanz)
- S Konflikt mit Siedlungsentwicklung
- H Konflikt mit stadthistorischen Bezügen
- E Konflikt mit Erholungsfunktion
- I Isolierter Außenstandort

ABGRENZUNG POTENZIELLER FLÄCHEN FÜR FREIFLÄCHEN-FOTOVOLTAIKANLAGEN - DETAILBEWERTUNG ERFORDERLICH -

- Potenzielle Flächen für Anlagen < 2 ha - Flächentyp 1 -
- Standortpotenzial für Anlagen > 2 ha - Flächentyp 2 -

Maßstab: angepasst

stadt schwäbisch hall

STANDORTANALYSE FÜR FREIFLÄCHEN-FOTOVOLTAIKANLAGEN
PLAN 3 - ABGRENZUNG POTENZIELLER FLÄCHEN

STADT SCHWÄBISCH HALL
FACHBEREICH FINANZEN UND BAUEN

PLANUNGSGRUPPE IKOS
HESSE - SCHIPPMANN
STADTPLANUNG - LANDSCHAFTSPLANUNG - INFRASTRUKTUR
DIETZENBACHSTR. 1 - 74074 HEILBRONN - TEL. 07131 / 9 - 1

Maßstab: angepasst	Datum: 28.08.2023	Blatt Nr.: 3	Dateiname: 230828_Anlage_Blatt_3.dwg