

Sanierung Hagenbachhalle 2 und 3

Aufstellung Mehrkosten und mögliche Kosteneinsparungen

Kostengruppe	Sanierungs- punkte (siehe Text)	Maßnahme	Mehrkosten
200			
Erschließung	2	Entflechtung Hauseinführung Anbau	30.000,00 €
300	3	Fotovoltaikfassade	260.000,00 €
Baukonstruktion	3	Kunst auf Fassade	80.000,00 €
	2	Anbau Sanitär / Foyer	170.000,00 €
	2	Inklusion	120.000,00 €
	4	Zusätzliche Innensanierungen	135.000,00 €
		Summen 300 netto	765.000,00 €
410	1	Brandschutzertüchtigung der Deckendurchbrüche	12.000,00 €
Sanitärinstallation			
		Summen 410 netto	12.000,00 €
420	2	Anklebmen neu auf alt	3.000,00 €
Heizungsinstallation	2	Ersatz HZK Sanitär und Umkleiden	12.000,00 €
	2	Trennung Hydraulik Schule / Halle	40.000,00 €
	1+4	Systemdecke Halle	400.000,00 €
	2	Mehrkosten Fernwärme wg. Anbau	50.000,00 €
		Summen 420 netto	505.000,00 €
430	1	EU-Vorschriften und VstättVO	55.000,00 €
Lüftungsinstallation	1	Luftmengen → Größe der Zentrale	250.000,00 €
		Summen 430 netto	305.000,00 €

480	1+2	zusätzliche Leitungen, Module usw.	25.000,00 €
MSR-Technik			
		Summen 480 netto	25.000,00 €
440	1	2. RWA-Anlage	10.500,00 €
Elektroinstallation	1	Brandmeldeanlage	46.000,00 €
	1	Sprachalarmierungsanlage	64.000,00 €
	2	Beleuchtung Anbau	8.300,00 €
	1	Zusätzliche Notausgänge	8.500,00 €
		Summen 440 netto	137.300,00 €
		Gesamtsummen netto 1	1.749.300,00 €
		Honorar 20 % aus Gesamt netto 1	349.860,00 €
		Gesamtsummen netto 2	2.099.160,00 €
		Mehrwertsteuer 19%	398.840,40 €
		Gesamtsummen brutto	2.498.000,40 €
		Kostenschätzung für HH-Anmeldung über 4,3 Mio (07/2017)	4.300.000,00 €
		Steigerung bis 07/2019 5% p.a.	430.000,00 €
			4.730.000,00 €
		2017 plus Mehrkosten Gesamt brutto	
		Mehrkosten gesamt brutto	2.498.000,40 €
		Gesamt brutto über alles	7.228.000,40 €
		Gesamtkostenschätzung Vom 07.09.2018	7.300.000,00 €