

Vereinbarte  
Verwaltungsgemeinschaft  
Schwäbisch Hall

Schwäbisch Hall  
Rosengarten  
Michelfeld  
Michelbach an der Bilz

Flächennutzungsplan 7 D Fortschreibung

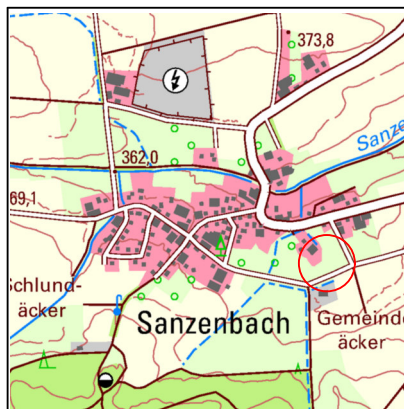
9. Teiländerung  
zum Bebauungsplan  
Weidigäcker  
auf Gemarkung Rosengarten-Rieden

Vorentwurfsdatum: 18.04.2024

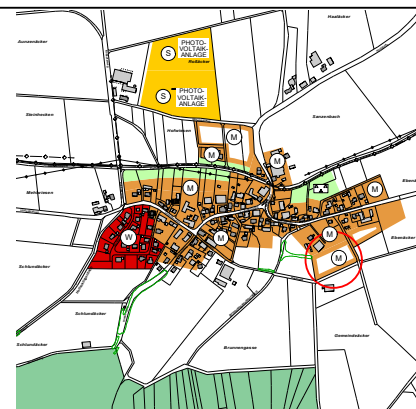
Rechtsgrundlage:  
Baugesetzbuch (BauG) i.d.F. der Bekannt-  
machung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 1802)  
letzte Änderung v. 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394)  
Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der  
Bekanntmachung vom 21.11.2017  
(BGBl. I S. 3786) letzte Änderung vom  
03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)

-wird im weiteren Verfahren ergänzt-

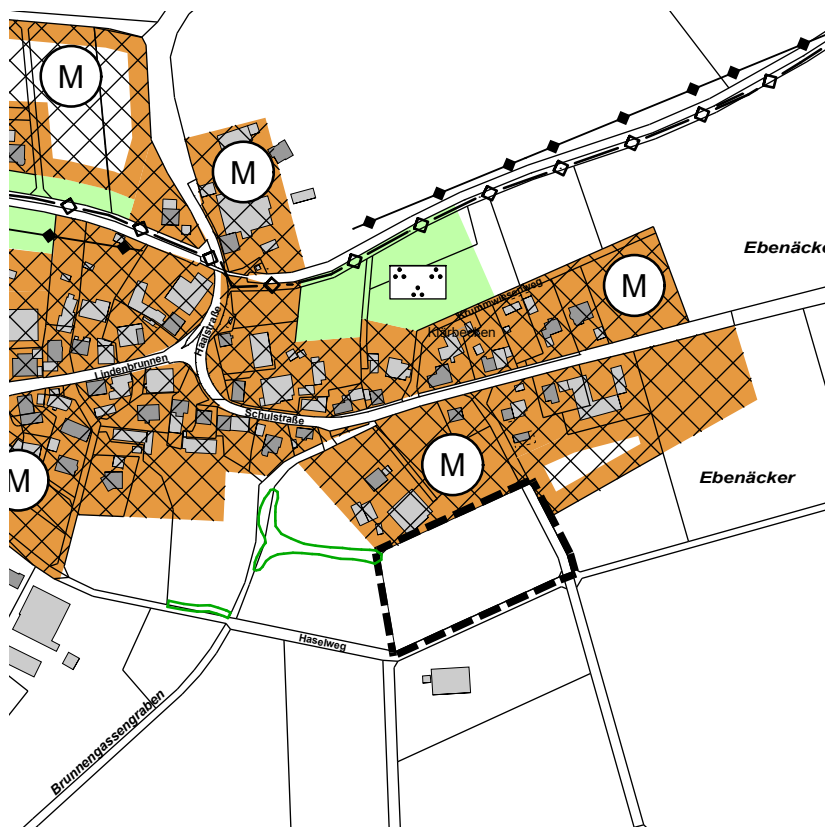
Lage in der VVG



Topografische Karte 1:20.000



Bish. Fassung FNP 7D 1:20.000



geänderte Fassung FNP 7D und sektorale Teilfortschreibung 1:5000

ZEICHENERKLÄRUNG:

Bestand	Planung	
		WOHNBAUFLÄCHEN § 1 Abs. 1 Nr.1 BauNVO
		GEMISCHTE BAUFLÄCHEN § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO
		GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO
		SONDERBAUFLÄCHEN § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO
		GEMEINBEDARFSFLÄCHEN § 5 Abs. 2 Nr.2a BauGB
		GRÜNFLÄCHEN § 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB
		FORSTWIRTSCHAFT § 5 Abs. 2 Nr.9 BauGB
		LANDWIRTSCHAFT § 5 Abs. 2 Nr.9 BauGB
		Abgrenzung des Verfahrensgebiets

Wirksamkeit erst durch öffentliche Bekanntmachung