

Stadt Schwäbisch Hall
Schulzentrum West:
Schulgebäude inkl. Technik -Gesamtkosten-

Objekt-Nr.: 190-SZW

Kostenschätzung nach DIN 276

Konzept vom 16.02.2007:

DIN 276	Kostengruppe	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Gesamtkosten Summe
100	Grundstück		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
300	Baukonstruktion		866.723,57 €	842.673,57 €	708.673,57 €	708.673,57 €	708.673,57 €	708.673,57 €	708.673,57 €	5.252.765,00 €
400	Technik									
440	Starkstrom		17.000,00 €	327.000,00 €	198.000,00 €	178.000,00 €	75.000,00 €	75.000,00 €	178.000,00 €	1.048.000,00 €
450	Fernmelde- u. Informationstechnik		0,00 €	7.000,00 €	6.500,00 €	21.000,00 €	4.000,00 €	1.500,00 €	23.500,00 €	63.500,00 €
410	Abwasser/ Wasser/ Gasanlagen		199.500,00 €	264.500,00 €	215.000,00 €	216.000,00 €	67.000,00 €	64.000,00 €	205.000,00 €	1.231.000,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen		91.000,00 €	44.000,00 €	66.000,00 €	52.000,00 €	32.000,00 €	31.000,00 €	43.000,00 €	359.000,00 €
430	Lufttechnische Anlagen		839.000,00 €	200.000,00 €	302.000,00 €	145.000,00 €	102.000,00 €	83.000,00 €	135.000,00 €	1.806.000,00 €
480	Gebäudeautomation		136.500,00 €	145.500,00 €	189.000,00 €	167.000,00 €	109.000,00 €	88.000,00 €	160.000,00 €	995.000,00 €
500	Außenanlage		257.964,29 €	257.964,29 €	257.964,29 €	257.964,29 €	257.964,29 €	257.964,29 €	257.964,29 €	1.805.750,00 €
600	Ausstattung u. Kunstwerke		0,00 €	850.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	850.000,00 €
700	Baunebenkosten psch. 13%		312.999,42 €	382.022,92 €	252.607,92 €	226.932,92 €	176.232,92 €	170.187,92 €	222.447,92 €	1.743.431,95 €
100-700	Summe Nettokosten zuzügl. 19% MWST.		2.720.687,28 € 516.930,58 €	3.320.660,78 € 630.925,55 €	2.195.745,78 € 417.191,70 €	1.972.570,78 € 374.788,45 €	1.531.870,78 € 291.055,45 €	1.479.325,78 € 281.071,90 €	1.933.585,78 € 367.381,30 €	15.154.446,95 € 2.879.344,92 €
100-700	Summe Bruttokosten		3.237.617,86 €	3.951.586,33 €	2.612.937,48 €	2.347.359,23 €	1.822.926,23 €	1.760.397,68 €	2.300.967,08 €	18.033.791,87 €
	zuzügl. linear 3% jährl. Preissteigerung		0,00 €	118.547,59 €	156.776,25 €	211.262,33 €	218.751,15 €	264.059,65 €	414.174,07 €	1.383.571,04 €
100-700	Summe Bruttokosten jährl. angepasst		3.237.617,86 €	4.070.133,92 €	2.769.713,73 €	2.558.621,56 €	2.041.677,37 €	2.024.457,33 €	2.715.141,15 €	19.417.362,91 €

Anlage 1: Konzept 2007