

Kostenaufschlüsselung

Club Alpha - Kostenaufschlüsselung

A Teilabbruch Gebäude

Gewerk	Kostenschätzung brutto in €	bisher angefallene Kosten	Differenz
1 Teilabbruch Gebäude (Nebengebäude)	0,00	42.077,50 €	
2 Untersuchung Nebengebäude	0,00	7.390,79 €	
Summe	0,00	49.468,29 €	
Beschluss	35.000,00		14.468,29 €

B geförderter Umbau

Gewerk	Kostenschätzung brutto in €	bisher angefallene Kosten bzw. Hochrechnung	Differenz
1 Mauerer- und Abbrucharbeiten	7.140,00 €	0,00 €	-7.140,00 €
2 Zimmererarbeiten, Abbruch Dachdeckung, Paneele	89.250,00 €	77.081,00 €	-12.169,00 €
3 Flaschnerarbeiten	7.140,00 €	15.189,24 €	8.049,24 €
4 Dachdeckung Flachdach	7.735,00 €	1.345,84 €	-6.389,16 €
5 Gerüstbauarbeiten	9.520,00 €	9.500,00 €	-20,00 €
6 Fensterbauarbeiten	77.945,00 €	63.989,28 €	-13.955,72 €
7 Putzarbeiten außen	42.840,00 €	69.810,16 €	26.970,16 €
8 Malerarbeiten außen	9.520,00 €	0,00 €	-9.520,00 €
9 Heizungsinstallation Lüftungsarbeiten	47.600,00 €	129.611,35 €	52.261,35 €
10 Sanitärinstallation	29.750,00 €		
11 Elektroinstallation	41.650,00 €	68.023,70 €	26.373,70 €
12 Sicherheitsbeleuchtung	0,00 €	0,00 €	0,00 €
13 Baustrom und Sonstiges	0,00 €	3.706,91 €	3.706,91 €
14 Putzarbeiten innen	41.650,00 €	20.000,00 €	-21.650,00 €
15 Malerarbeiten innen	7.140,00 €	0,00 €	-7.140,00 €
16 Fliesenlegerarbeiten	23.800,00 €	30.165,42 €	6.365,42 €
17 Überarbeitung der Innentreppe	3.570,00 €	0,00 €	-3.570,00 €
18 Bodenbelagsarbeiten	28.560,00 €	14.750,65 €	-13.809,35 €
19 Schreinerarbeiten	15.470,00 €	18.387,64 €	2.917,64 €
20 Stahlbauarbeiten	0,00 €	22.560,51 €	22.560,51 €
21 Lärmschutzwand	70.000,00 €	110.000,00 €	40.000,00 €
22 Außenanlagen ohne Lärmschutzwand	25.200,00 €	0,00 €	-25.200,00 €
23 Material für Eigenleistungen	0,00 €	31.232,79 €	31.232,79 €
		1.616,55 €	1.616,55 €
		1.350,59 €	1.350,59 €
		10.115,95 €	10.115,95 €
		12.266,15 €	12.266,15 €
		722,37 €	722,37 €
24 Abfallentsorgung Eigenleistungen	0,00 €	11.974,95 €	11.974,95 €
25 Sonstige Nebenkosten	0,00 €	9.092,79 €	9.092,79 €
26 Dixi Toilette	0,00 €	2.444,26 €	2.444,26 €
27 Architekt / Bauleitung /Ingenieurarbeiten	70.210,00 €	62.475,00 €	-7.735,00 €
28 Schallimmissionsprognose	0,00 €	3.094,00 €	3.094,00 €
29 Wärmeschutzberechnung	0,00 €	2.832,20 €	2.832,20 €
30 Gebühren Baugenehmigung	0,00 €	2.080,00 €	2.080,00 €
Summe	655.690,00 €	807.756,15 €	152.066,15 €
Beschluss	630.000,00 €		