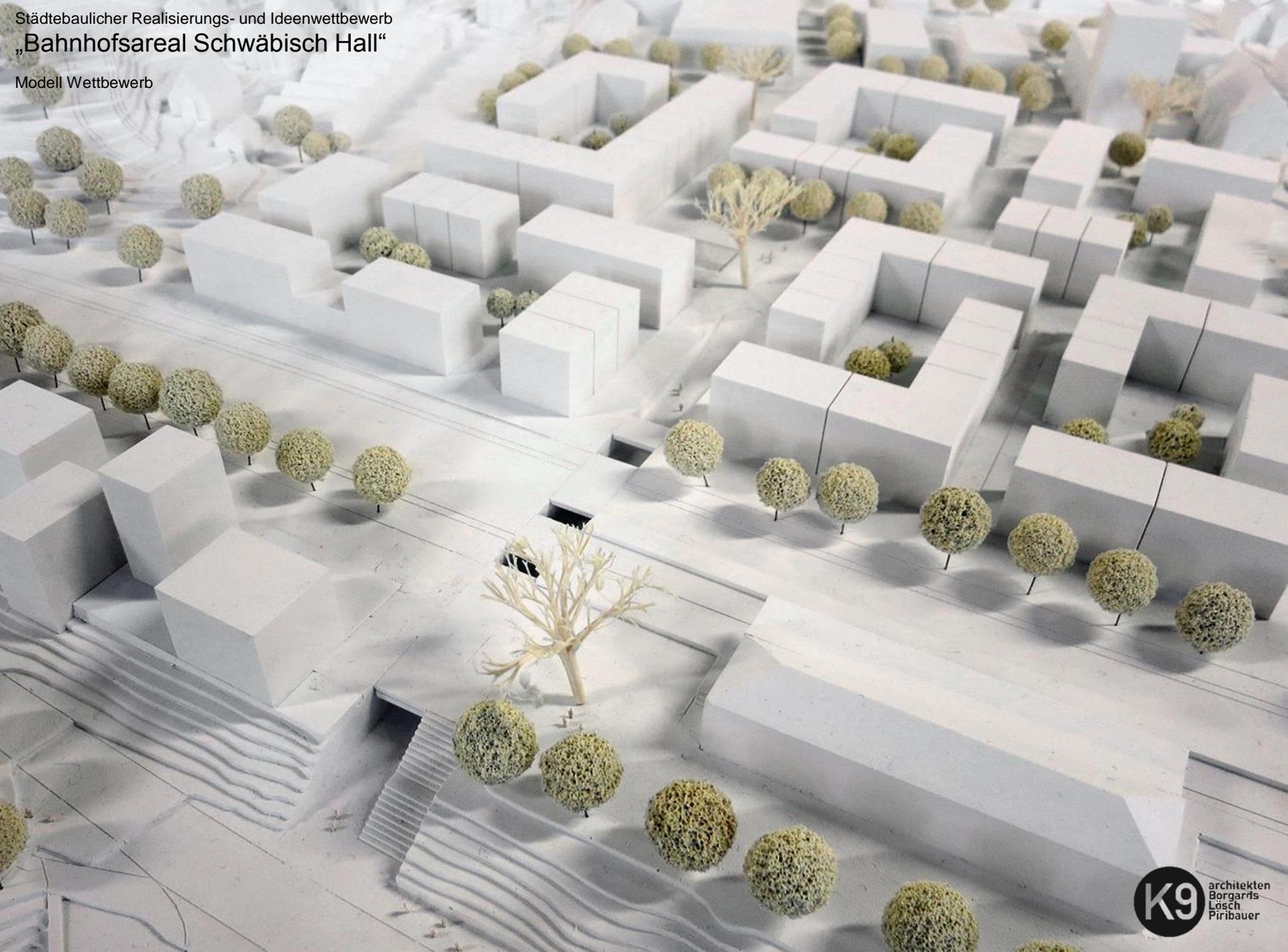


Städtebauliche Rahmenplanung und
Untersuchungen zur Tiefgarage und Gebäuden an der Steinbacher Straße
25.11.2019

„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Städtebaulicher Realisierungs- und Ideenwettbewerb
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Modell Wettbewerb



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Skizze Wettbewerb



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Schwarzplan Wettbewerb



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

„Wege - Plätze - Orte“



Städtebauliche Rahmenplanung „Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Lageplan: Stand Wettbewerb

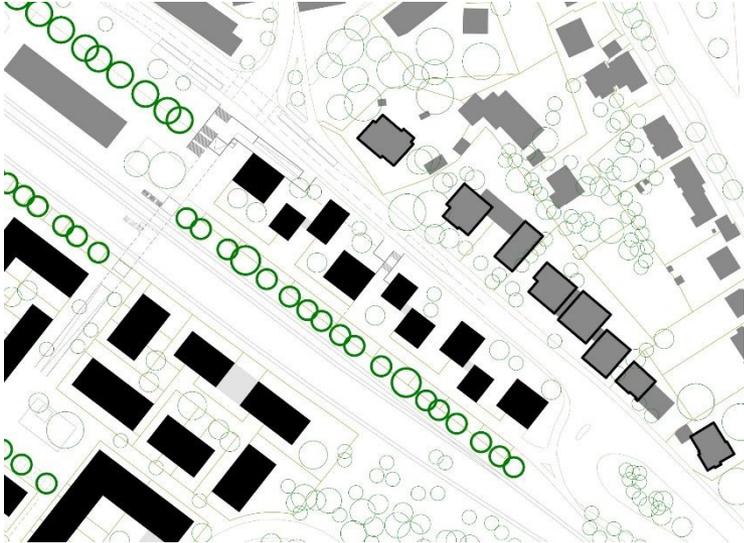


Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

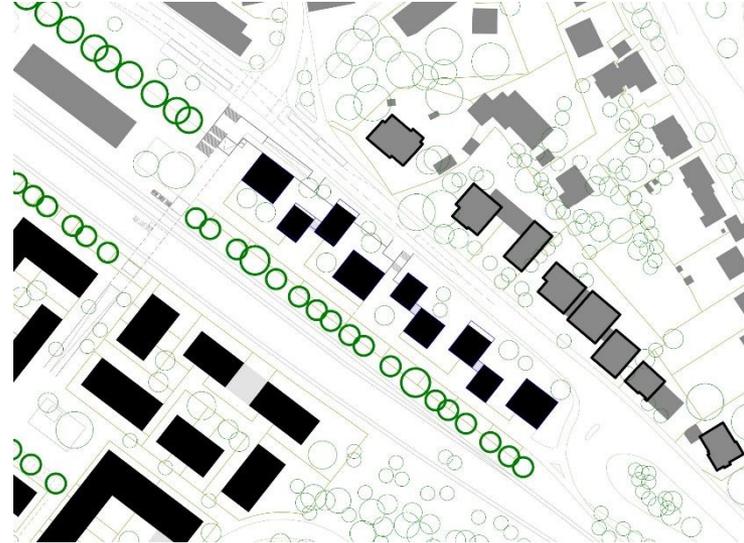
Lageplan: Rahmenplan Sommer 2019 – K9 Architekten



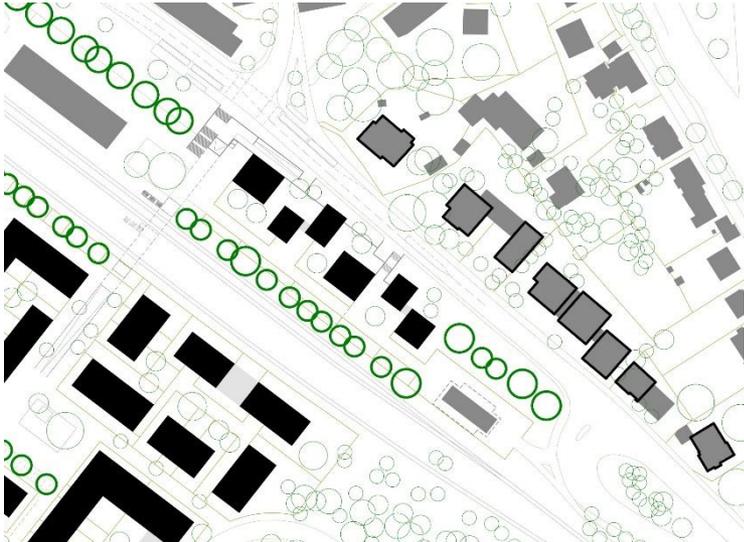
Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“



Bereich A2_Variante Wettbewerb

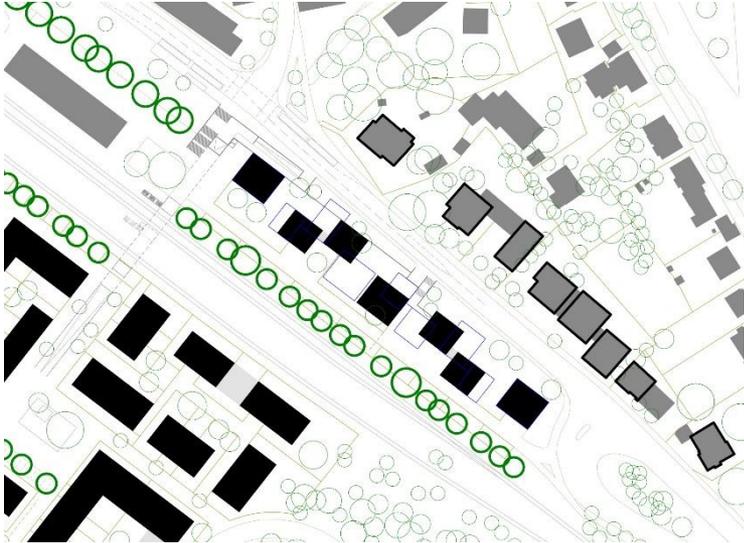


Bereich A2_Variante 01

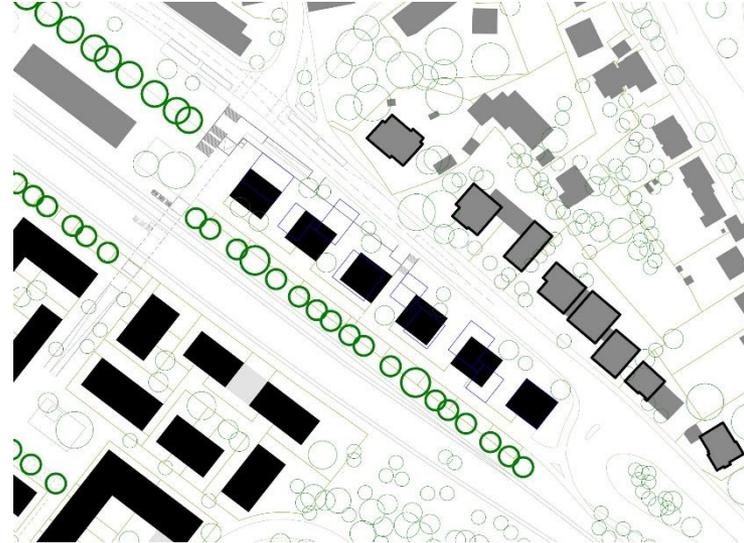


Bereich A2_Variante 01-A – zur Weiterbearbeitung empfohlen

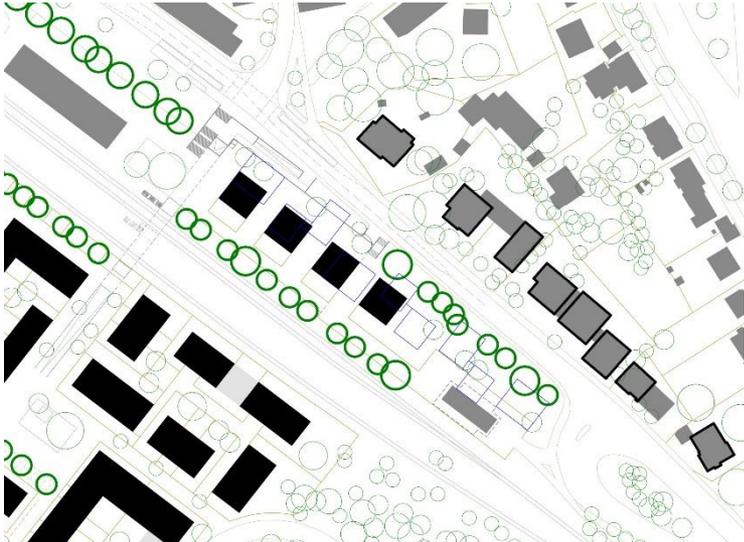
Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“



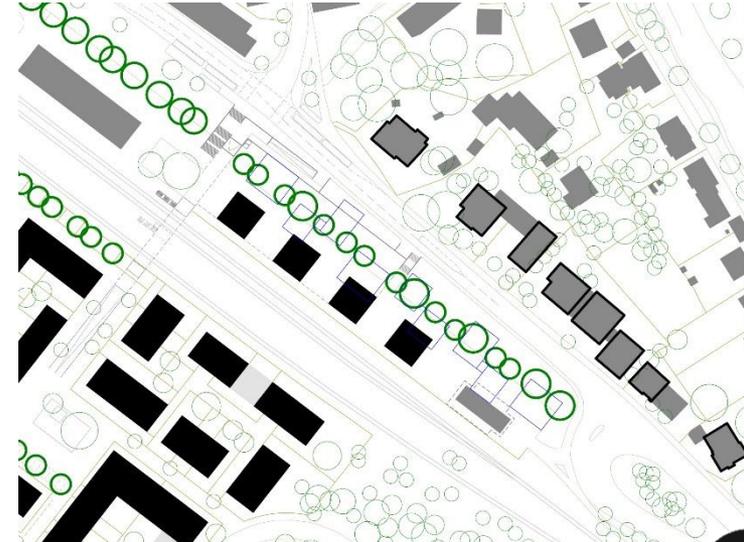
Bereich A2_Variante 02



Bereich A2_Variante 03



Bereich A2_Variante 04



Bereich A2_Variante 05

Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Lageplanausschnitt: Stand Sommer 2019



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Untersuchung Gebäudeensemble an der Steinbacher Straße mit Aufgang / Unterführung / Tiefgarage



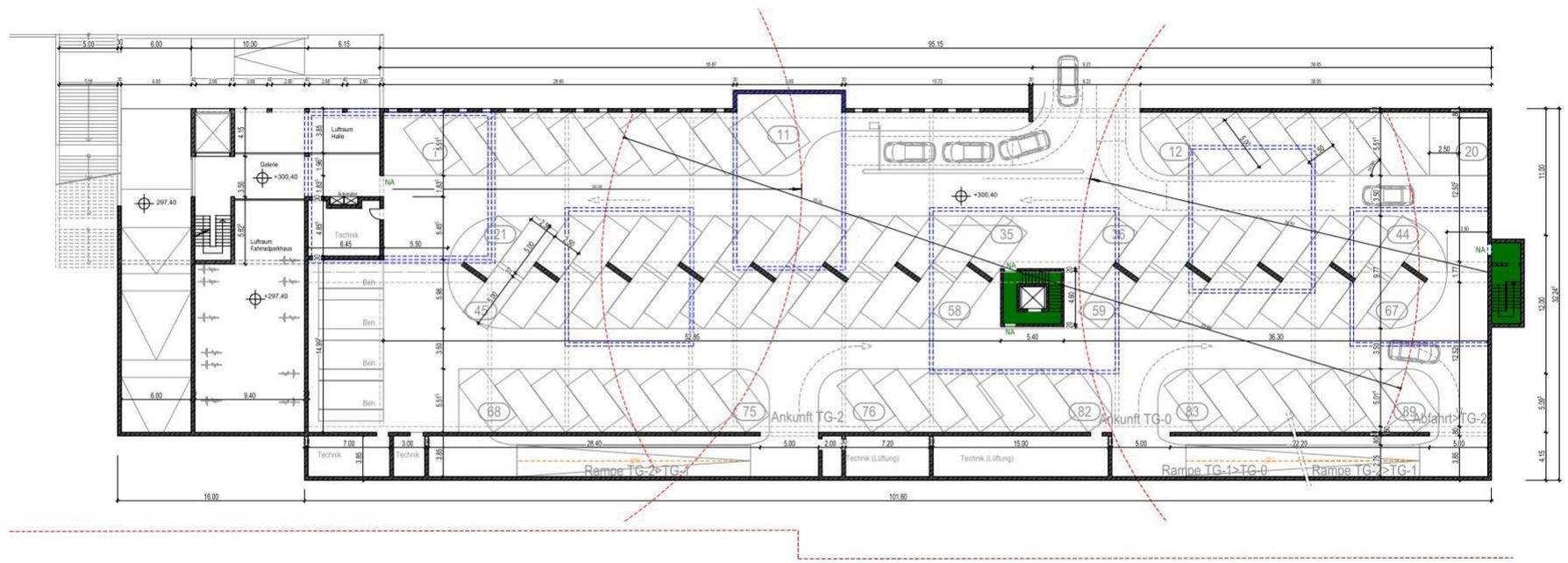
Städtebauliche Rahmenplanung „Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Untersuchung Gebäudeensemble an der Steinbacher Straße mit Aufgang / Unterführung / Tiefgarage
Ebene Bahnhof, Adressen Gebäude



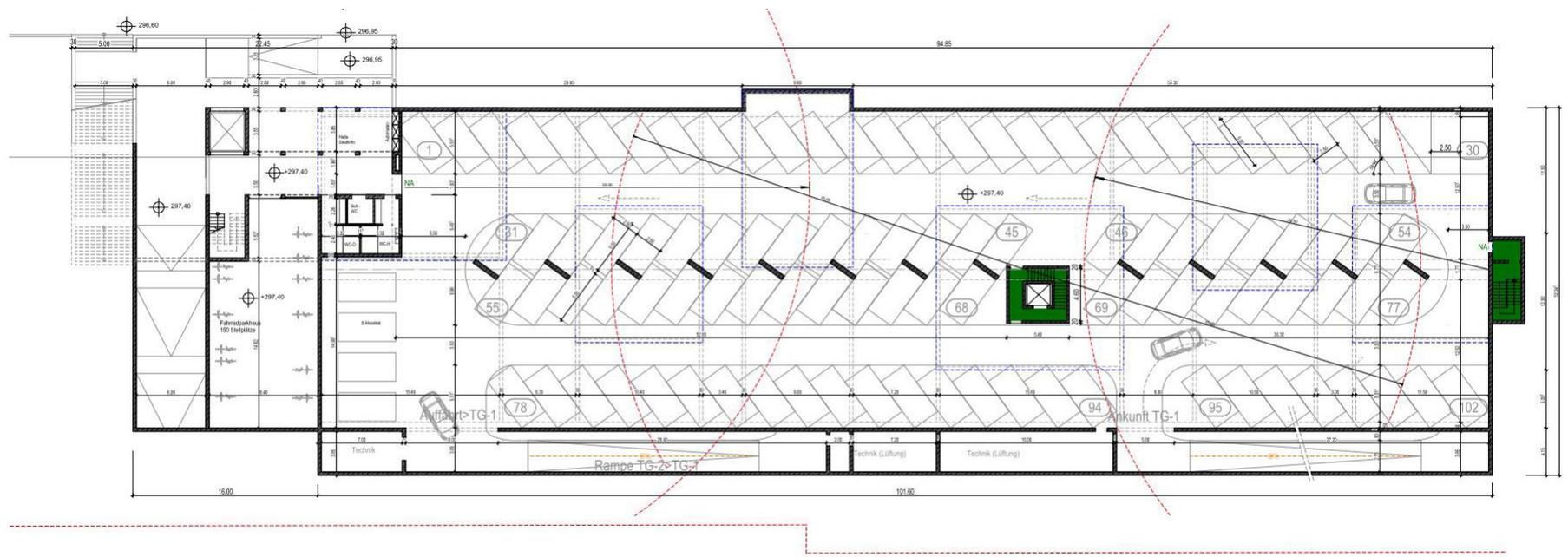
Städtebauliche Rahmenplanung „Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Untersuchung Gebäudeensemble an der Steinbacher Straße mit Aufgang / Unterführung / Tiefgarage
Ebene -1 TG: Ein- und Ausfahrt TG an der Steinbacher Straße, Ausfahrt Privatbereich



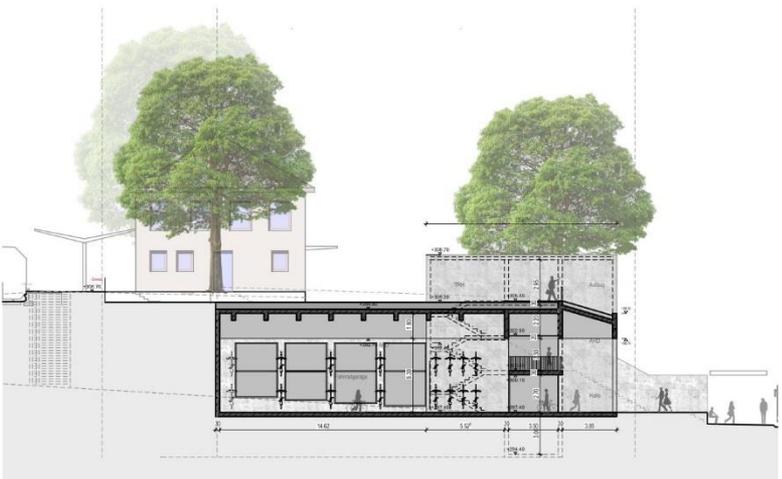
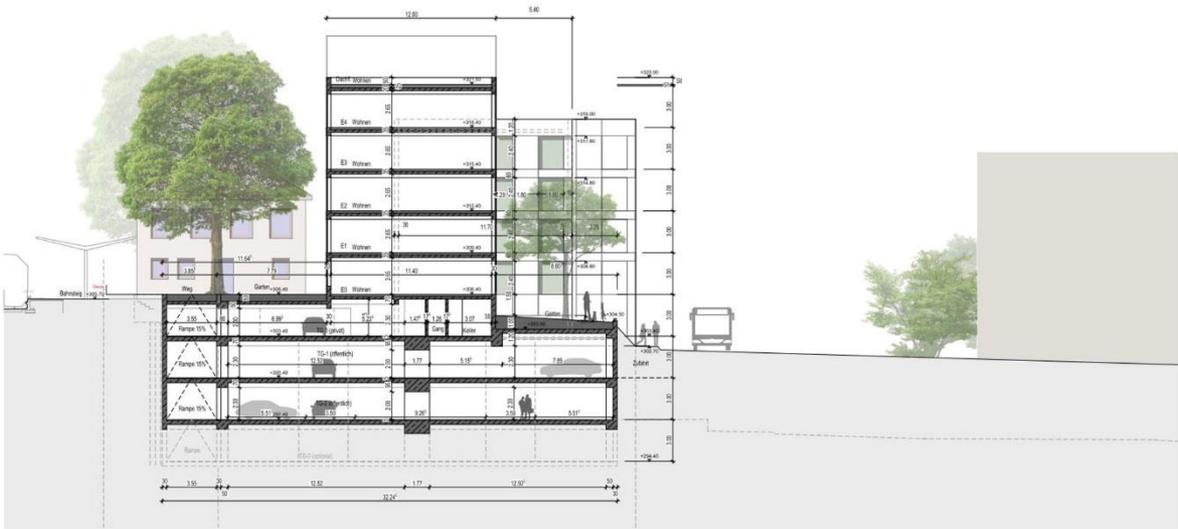
Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Untersuchung Gebäudeensemble an der Steinbacher Straße mit Aufgang / Unterführung / Tiefgarage
Ebene TG -2: Aus- und Eingang Fußgänger Parkhaus / Parken Fahrrad / Zugang Unterführung



„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Untersuchung Gebäudeensemble an der Steinbacher Straße mit Aufgang / Unterführung / Tiefgarage
Ebene 0 – Bahnhof



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Untersuchung Gebäudeensemble an der Steinbacher Straße mit Ausgang / Unterführung / Tiefgarage
Ebene 0 – Bahnhof



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Untersuchung Gebäudeensemble an der Steinbacher Straße mit Aufgang / Unterführung / Tiefgarage
Ebene 0 – Bahnhof





Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Altstadt – Gegenüber / Bezug



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Altstadt – Gegenüber / Bezug

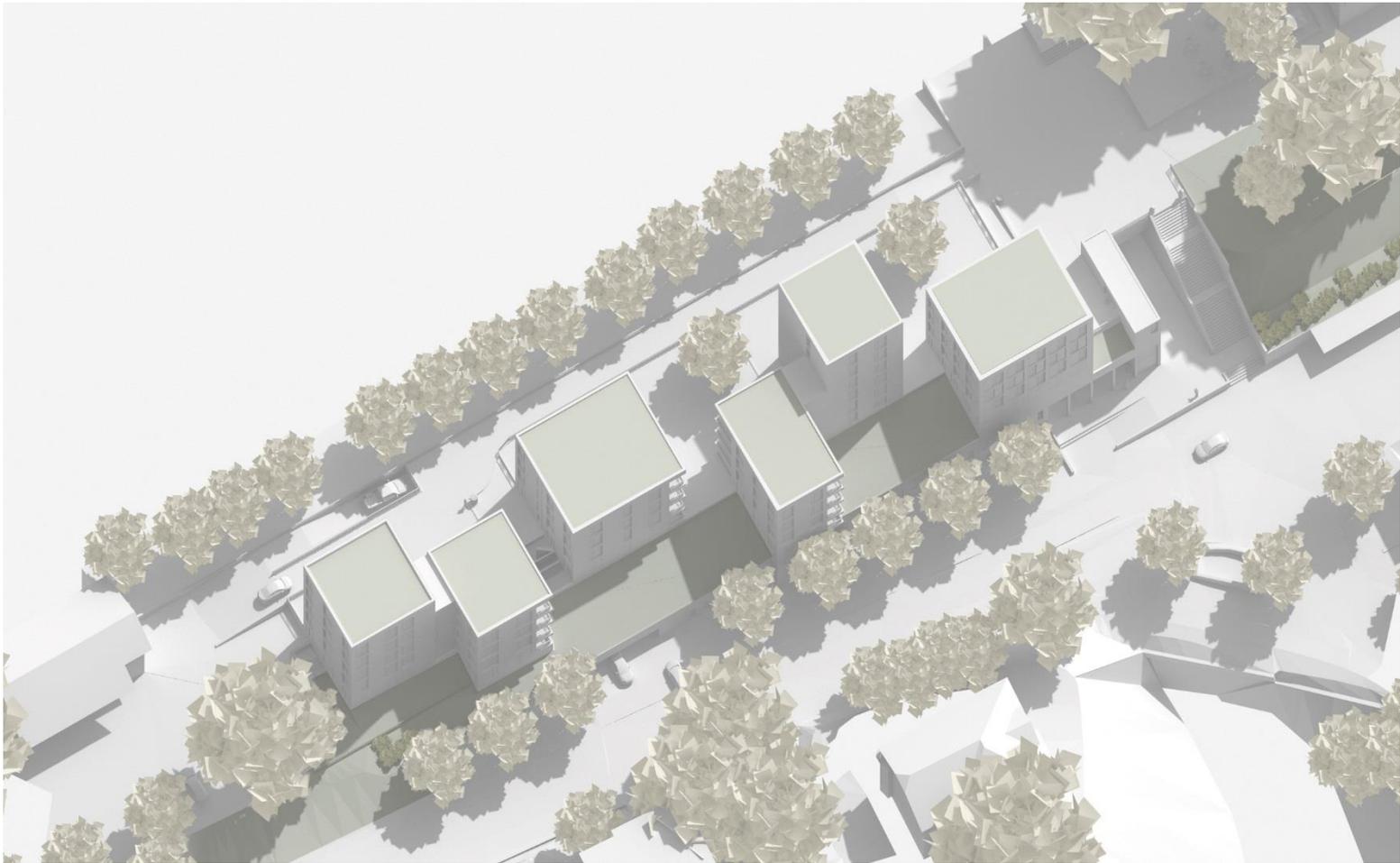






Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Städtebauliches Modell



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Städtebauliches Modell



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Städtebauliches Modell



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Städtebauliches Modell



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Skizze: Am Alten Bahnhof mit Blick in Richtung Osten / Neubau



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Skizze: In der Steinbacher Straße / Zugang zum Parkhaus



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Skizze: In der Steinbacher Straße / Ausgang zum Bahnhof / Zugang zum Parkhaus



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Anknüpfungspunkt Bahnhofstraße/Steinbacher Straße - HEUTE



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Anknüpfungspunkt Bahnhofstraße/Steinbacher Straße - MORGEN



Städtebauliche Rahmenplanung
„Bahnhofsareal Schwäbisch Hall“

Anknüpfungspunkt Bahnhofstraße/Steinbacher Straße - MORGEN



VIELEN DANK!