Anlage

Fachbereich Finanzen
Abteilung Kämmerei
12. Juni 2017
Kopie:

Freie Waldorfschule Schwäbisch Hall

Freie Waldorfschule Schwäbisch Hall e.V.
Teurerweg 2 · 74523 Schwäbisch Hall

Herrn Oscar Gruber
Fachbereich Finanzen
Am Markt 5
74523 Schwäbisch Hall

Freie Waldorfschule SHA e.V.
Teurerweg 2
74523 Schwäbisch Hall
Telefon: 0791 97061-0
Fax : 0791 97061-22
info@waldorfschule-hall.de
www.waldorfschule-hall.de

07. Juni 2017/S

Antrag auf Zuschuss zum Abwasserbeitrag des Vereins der Freien Waldorfschule Schwäbisch Hall beim Neubau Kinderkrippe/Kindergarten

Sehr geehrter, lieber Herr Gruber,
Sehr geehrte Damen und Herren,

wir sind sehr dankbar für die großzügige Unterstützung, die die Stadt Schwäbisch Hall uns bei der Realisierung der letzten Bauphase unseres Schulvereins schon bisher gewährt hat.

Bedingt durch das notwendige Bebauungsplanverfahren, die erforderliche Abstimmung mit Nachbarn und den Beschluss, nicht zuerst ein Gebäude nur für die Kinderkrippe zu erstellen, sondern auch gleich für unsere Kindergartengruppen mitzubauen, konnte der Spatenstich erst ca. 1 Jahr später als geplant erfolgen. Wir haben daher unseren Erbpachtzins in Höhe von ca. 50 T€ ein Jahr länger als geplant bezahlt. Auch war für die Erweiterung des Erbpachtgeländes eine Grunderwerbssteuer in Höhe von 32 T€ zu entrichten.
Nun steht zusätzlich ein Abwasserbeitrag in Höhe von 44.845,14 € an.
Da wir unseren laufenden Haushalt ebenso wie die Baukosten knapp kalkulieren müssen, stellt die Bewältigung dieser zusätzlichen Kosten von jeweils mehreren zehntausend Euro für unseren Verein eine große Herausforderung dar.

Wir wären Ihnen deshalb sehr dankbar, wenn Sie unserem Antrag folgen und einem Zuschuss zum Abwasserbeitrag zustimmen können.

Entsprechend der Abwassersatzung wird der Abwasserbeitrag auf die gesamte Fläche des Flurstückes 1009/17, also 9461m², bezogen; daraus ergibt sich der genannte Beitrag von 44.845,14€.

Das Flurstück 1009/17 wird für unseren Neubau Kinderkrippe/Kindergarten mit einer Bruttogrundfläche von 960m² überbaut. Die Restfläche wird für unsere Sportwiese mit 50m-Bahn, Sandplatz und Sportrasen, die bestehenden Schotterparkplätze sowie Wegeanbindungen der Schule und Grünflächen benötigt. Es ist keine weitere bauliche Nutzung auf diesem Flurstück und damit auch kein weiterer Anschluss an das Abwassernetz vorgesehen. Der Anschluss an das Abwassernetz konnte sehr kostengünstig im gleichen Graben wie Fernwärme- und Frischwasseranschluss erfolgen. Daher schlagen wir vor als Berechnungsbasis die tatsächliche Grundfläche mit 960m² heranzuziehen. Dies würde einen Abwasserbeitrag in Höhe von 4.550,40€ ergeben. Den Differenzbetrag von 40.297,74€ erbitten wir als Zuschuss.

Wir bitten um wohlwollende Prüfung unseres Antrags auf Gewährung eines Zuschusses zum Abwasserbeitrag für das Flurstück 1009/17 in Höhe von 40.294,74€.

Mit freundlichen Grüßen
Freie Waldorfschule Schwäbisch Hall e.V.

Rudolf Siebert
Techn. Geschäftsführung

GLS Gemeinschaftsbank eG
IBAN: DE32 4306 0967 0011 9520 00
BIC: GENODEM1GLS

VR Bank Schwäbisch Hall eG
IBAN: DE98 6229 0110 0001 1330 04
BIC: GENODES1SHA
Steuernummer 84062/05165

Mitglied im
Paritätischen
Wohlfahrtsverband