

Heimbacher Hof

Wiederaufbau Scheune als Mehrzweckgebäude
und Umbau Scheune zur Werkstatt



Schwäbisch**Hall**



KUHN
ARCHITEKTEN
STADTPLANER



Heimbacher Hof

Wiederaufbau Scheune als Mehrzweckgebäude
und Umbau Scheune zur Werkstatt



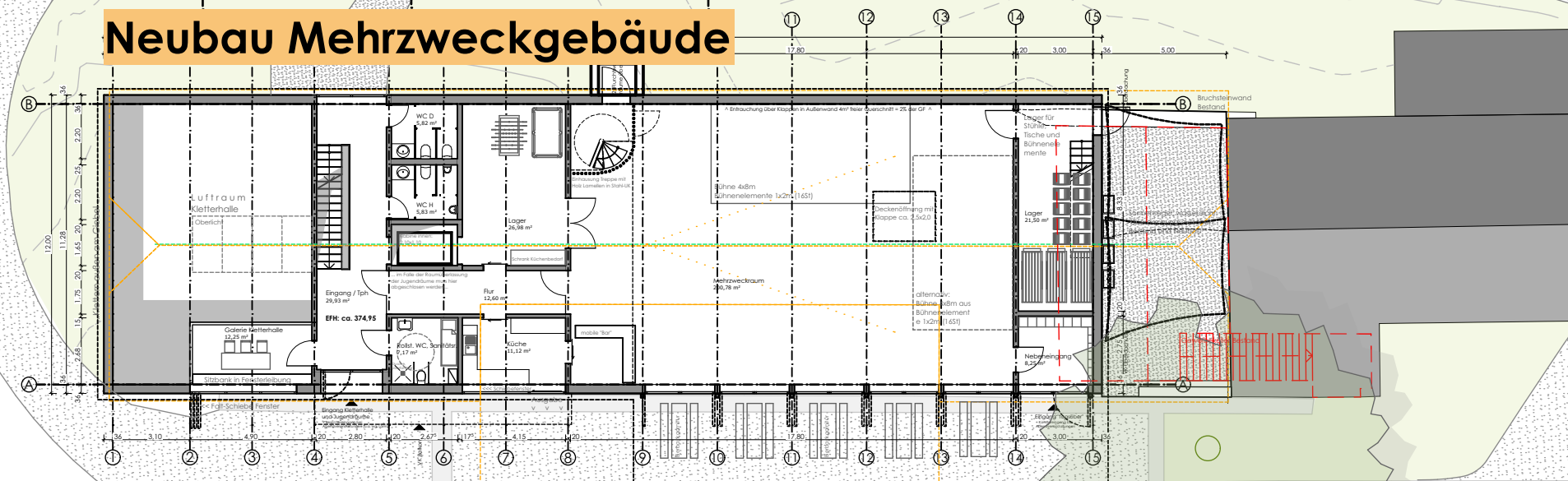
SchwäbischHall



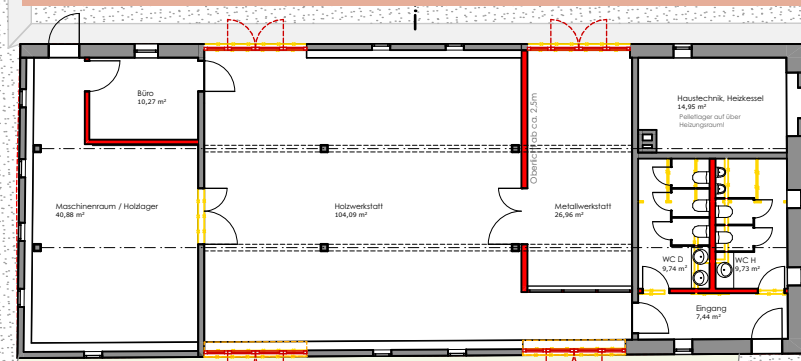
KUHN
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

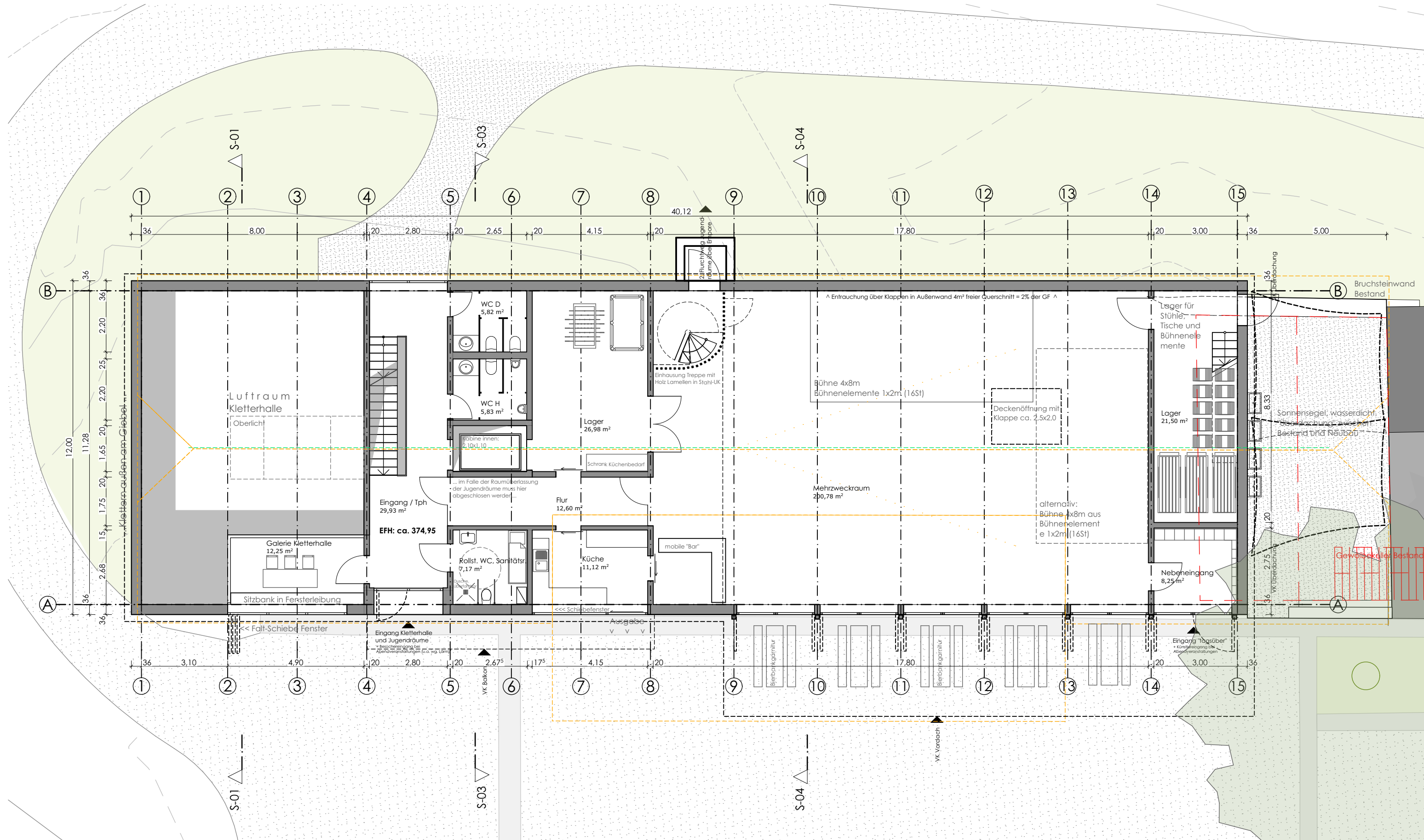


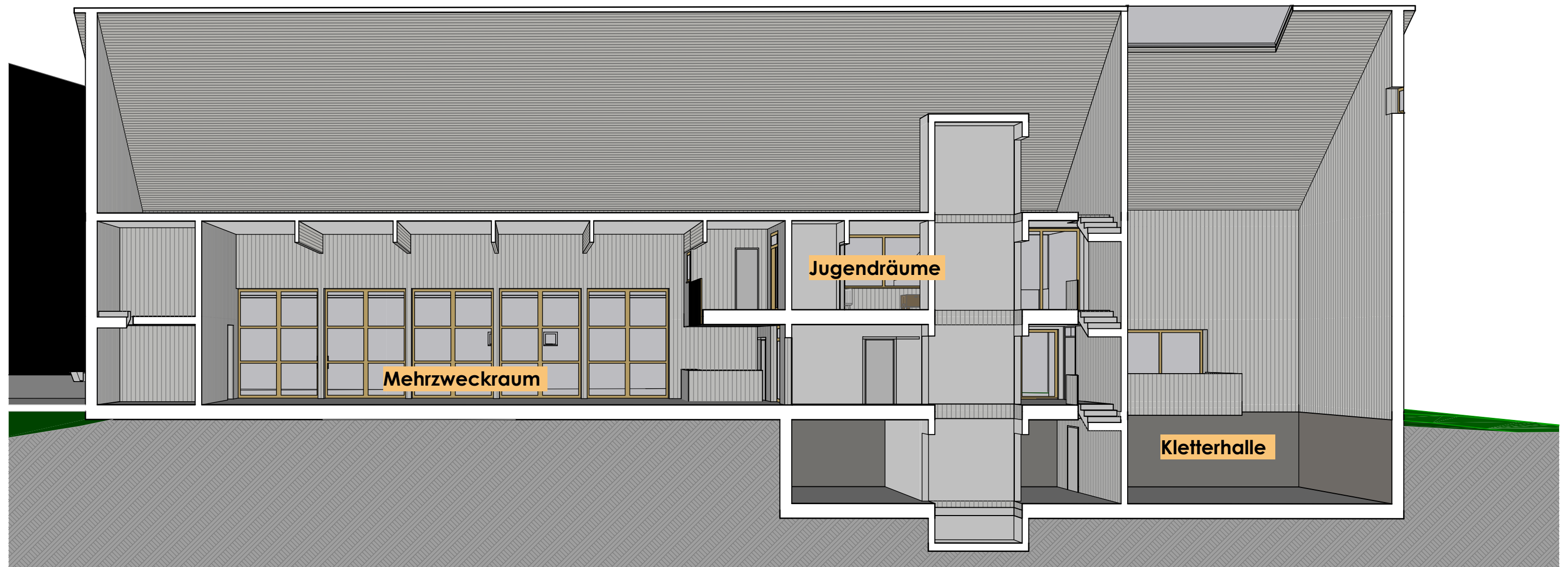
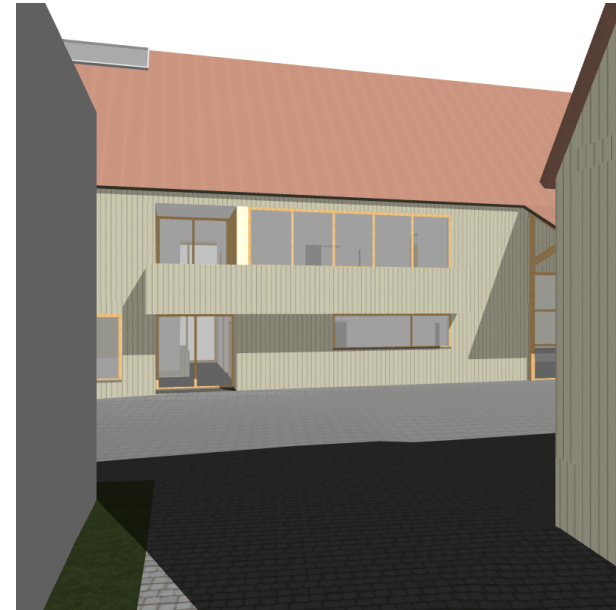
Neubau Mehrzweckgebäude



Umbau Scheune zur Werkstatt







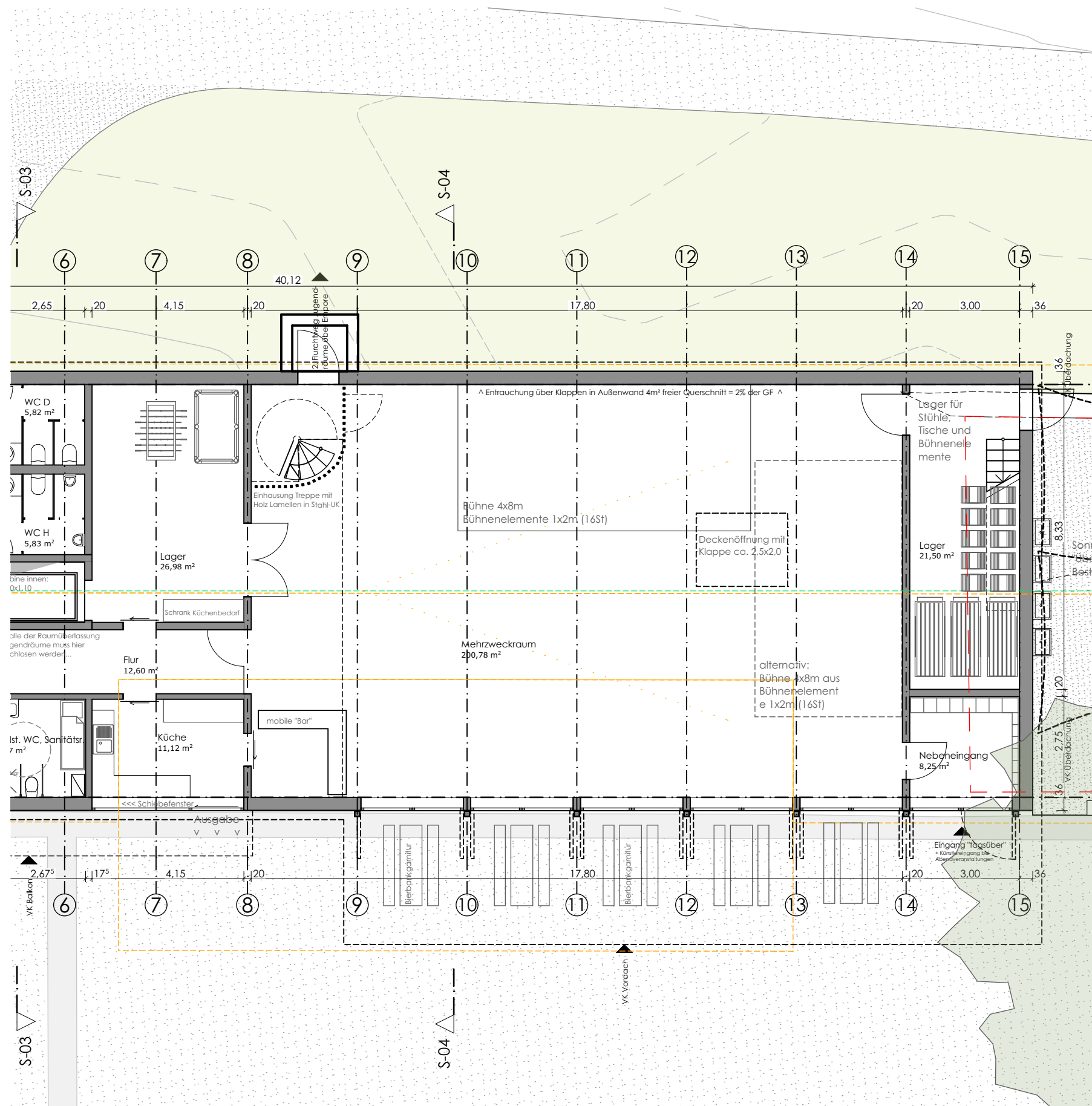
SCHNITT-PERSPEKTIVE LÄNGS - Blick Richtung Hof

Heimbacher Hof

Wiederaufbau Scheune als Mehrzweckgebäude
und Umbau Scheune zur Werkstatt

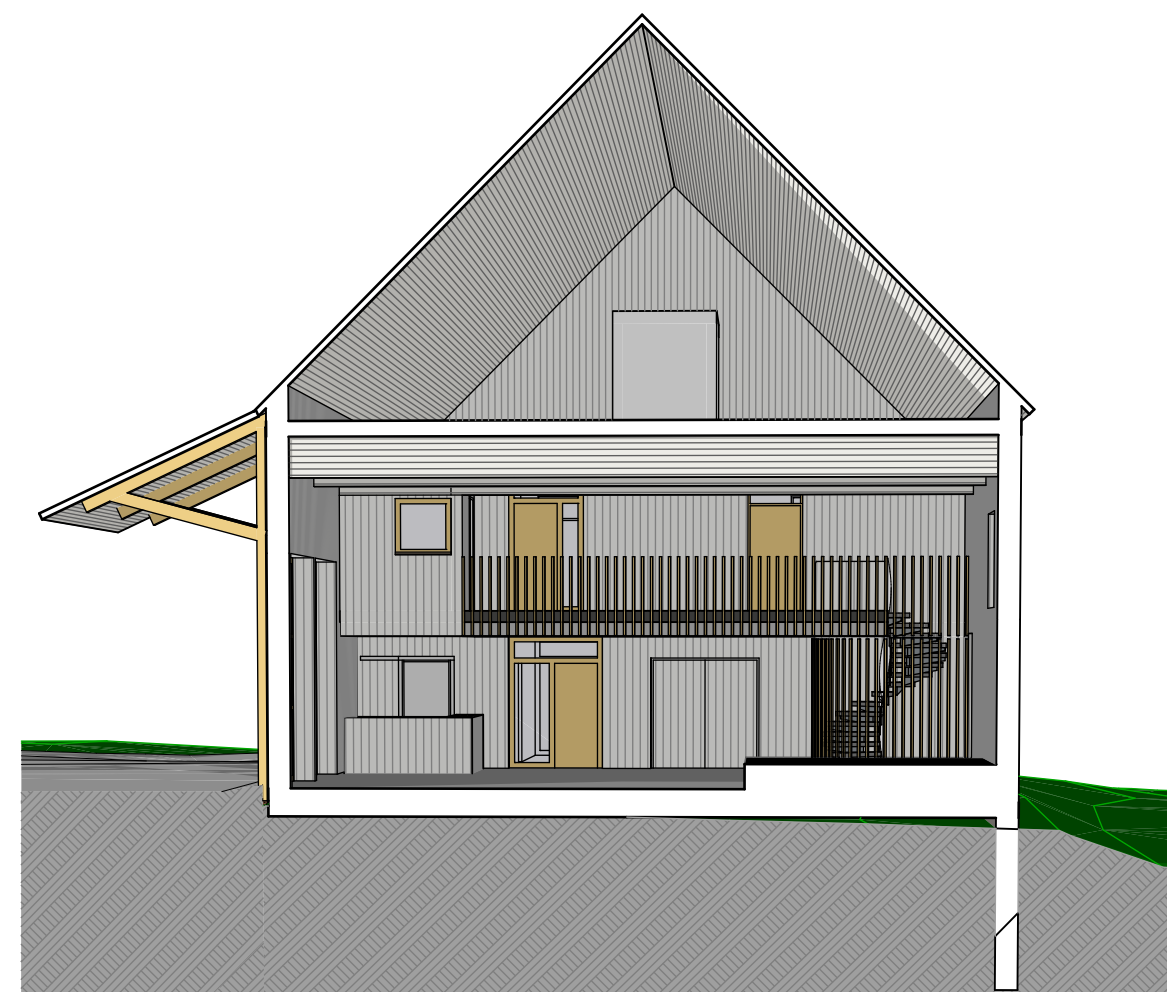


SchwäbischHall



GRUNDRISS AUSSCHNITT - Mehrzweckraum

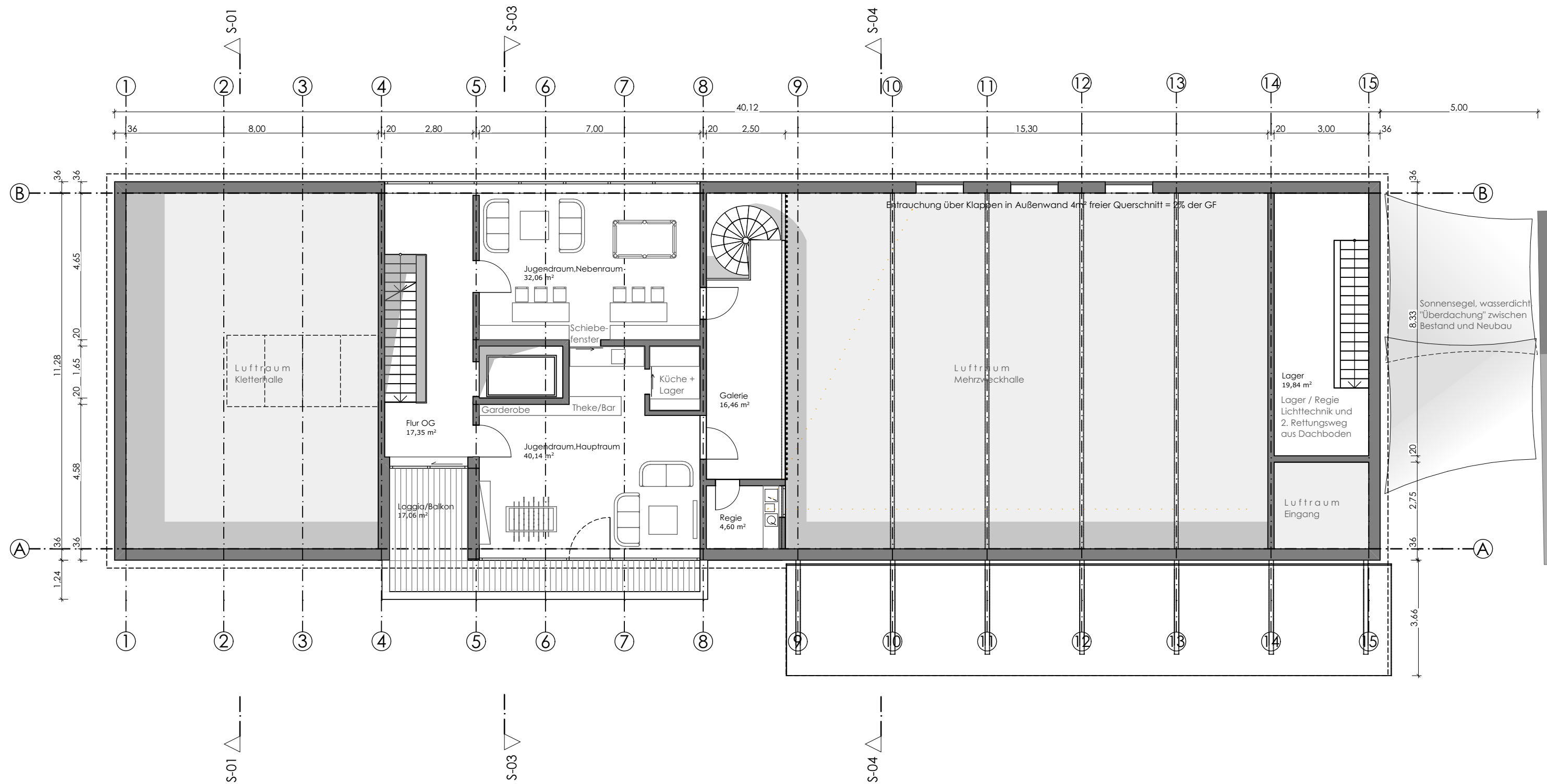
Neubau Mehrzweckgebäude

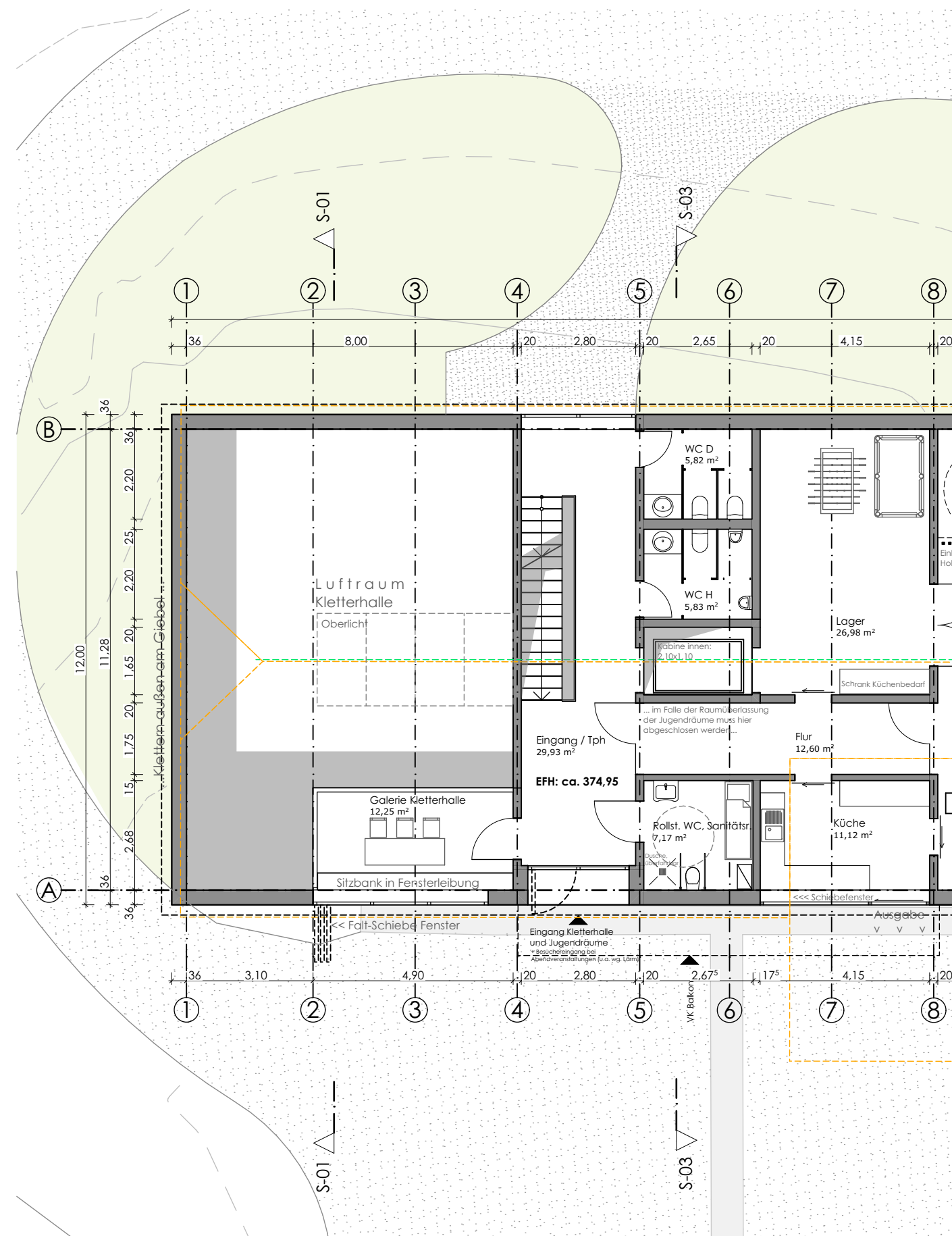


SCHNITT-PERSPEKTIVE
MEHRZWECKRAUM

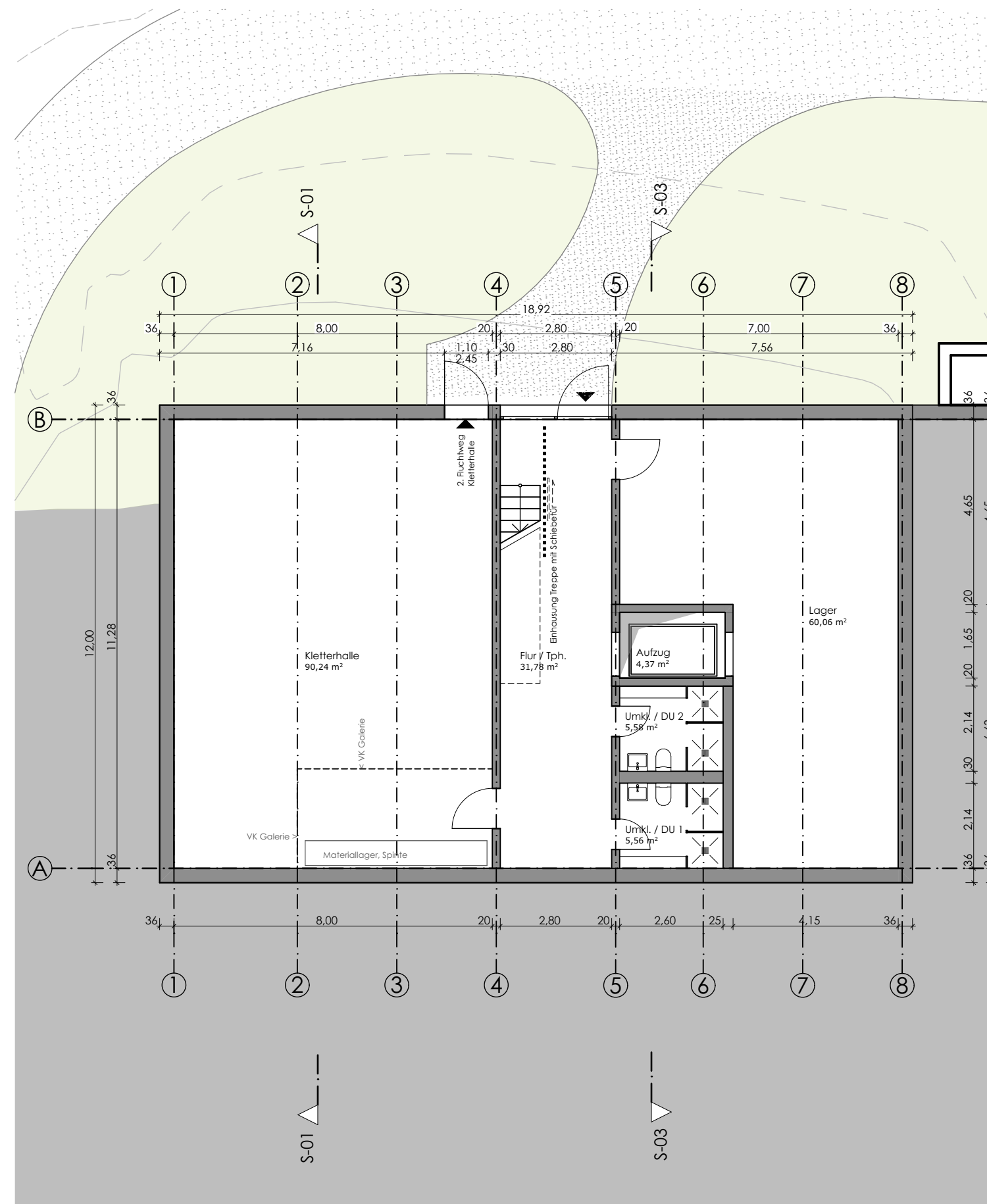
KUHN
ARCHITEKTEN
STADTPLANER



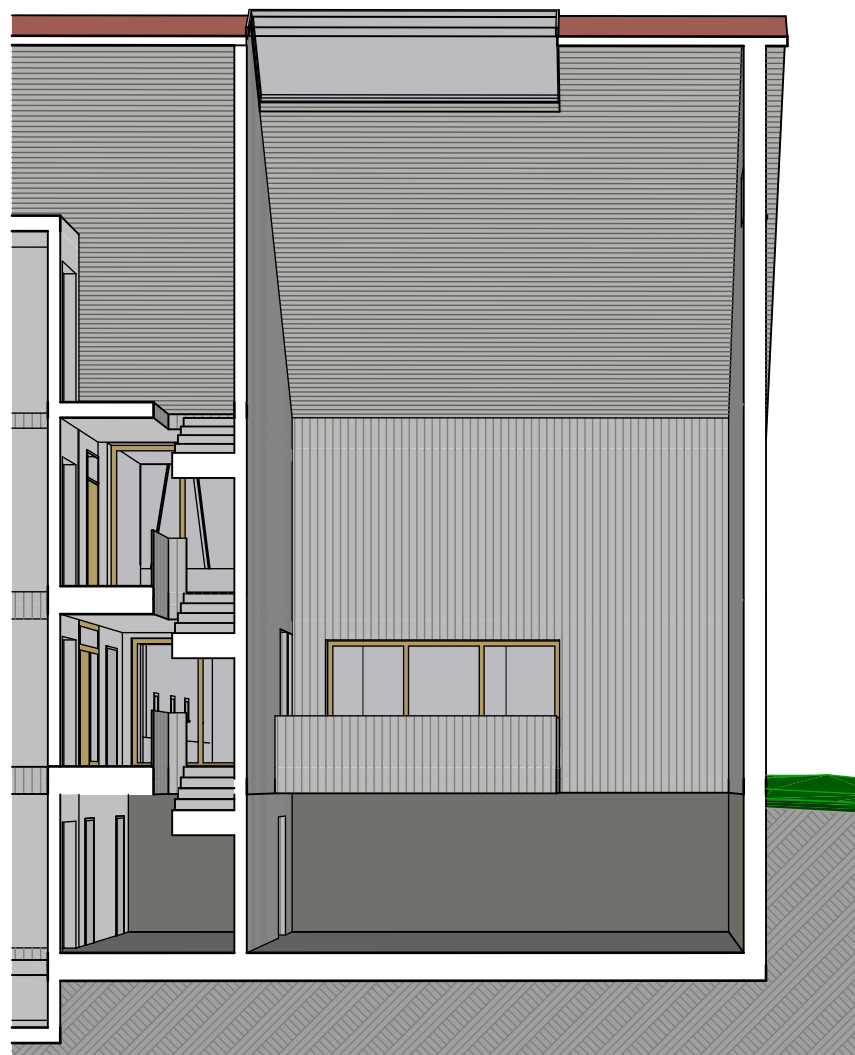




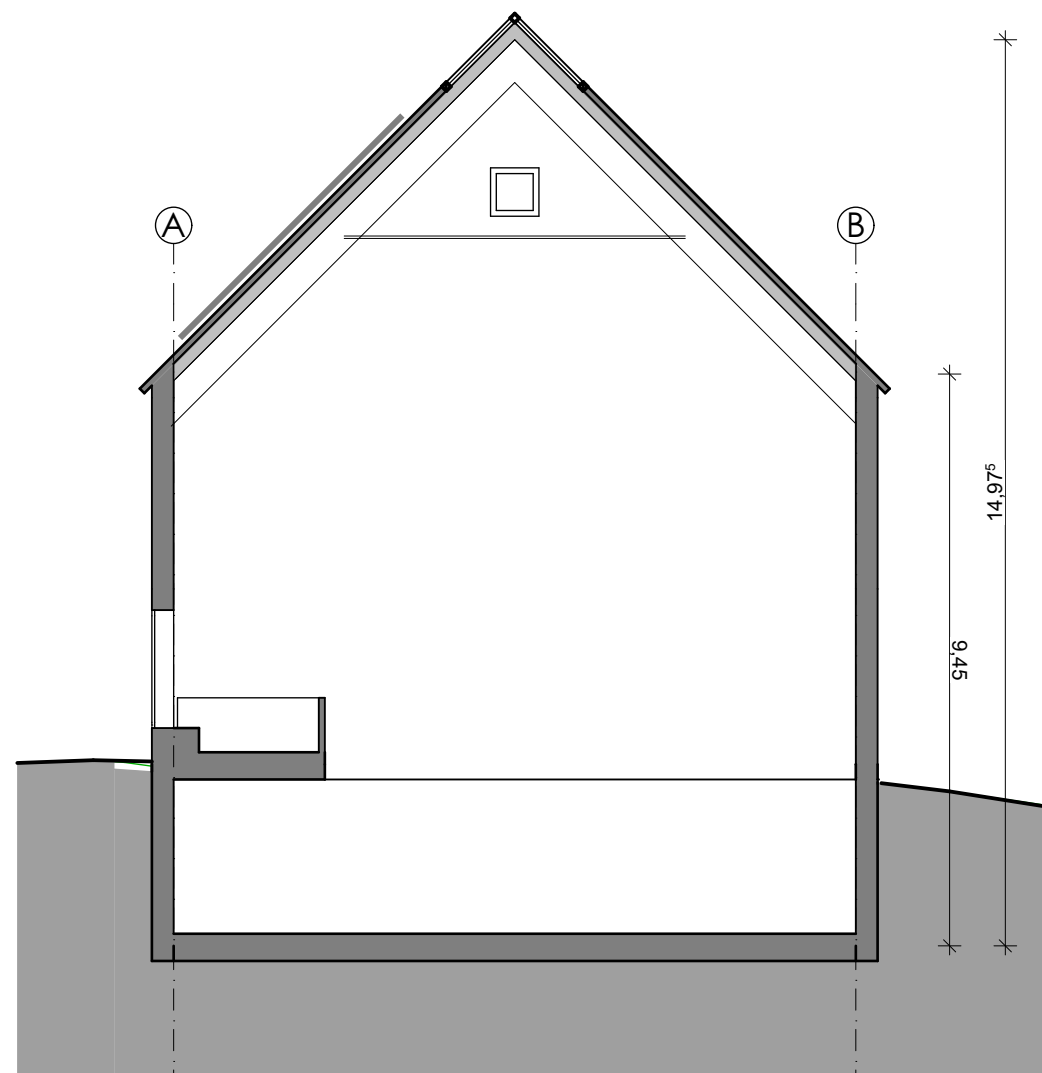
ERDGESCHOSS - Ausschnitt Kletterhalle



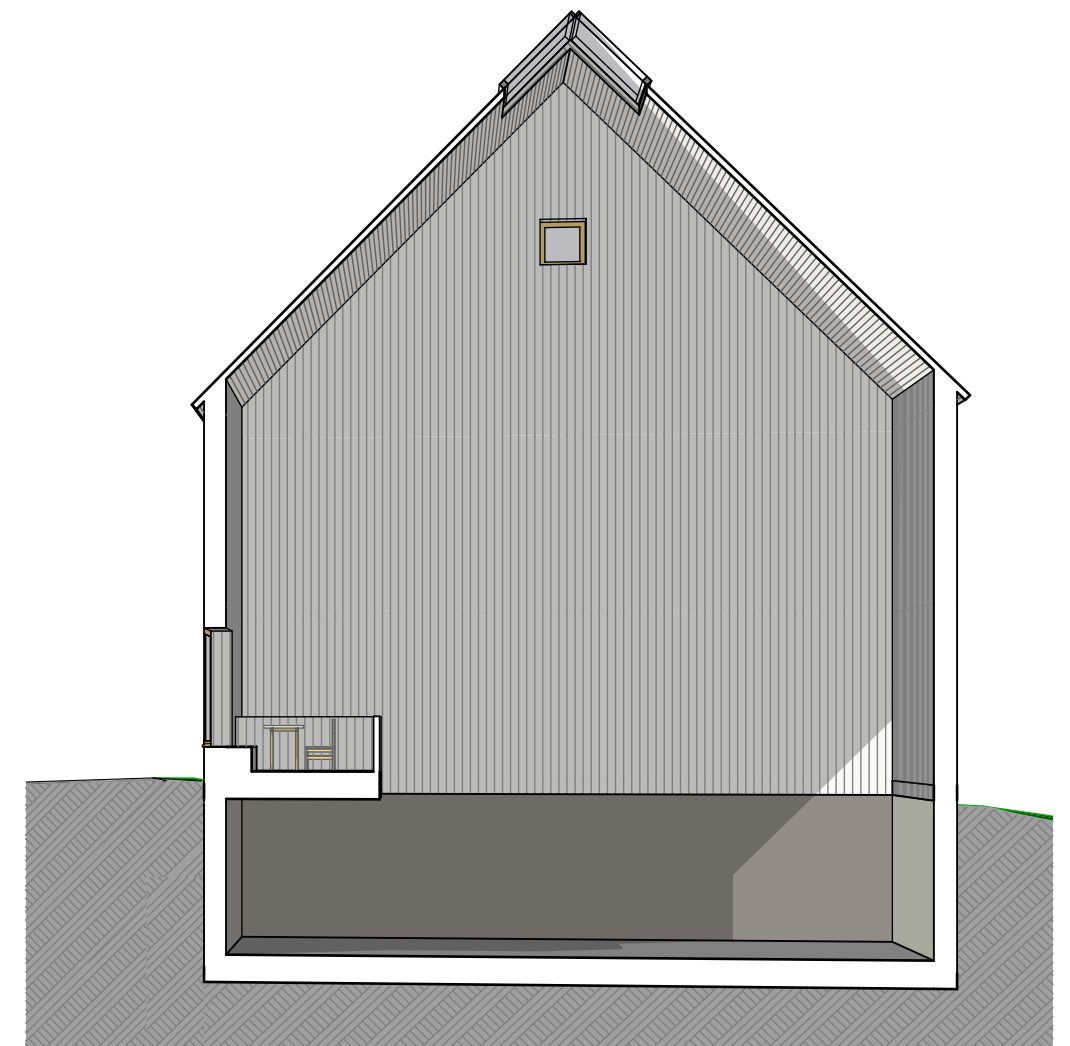
UNTERGESCHOSS (Teilunterkellerung)



SCHNITT-PERSPEKTIVE



SCHNITT 1-1 - Kletterhalle



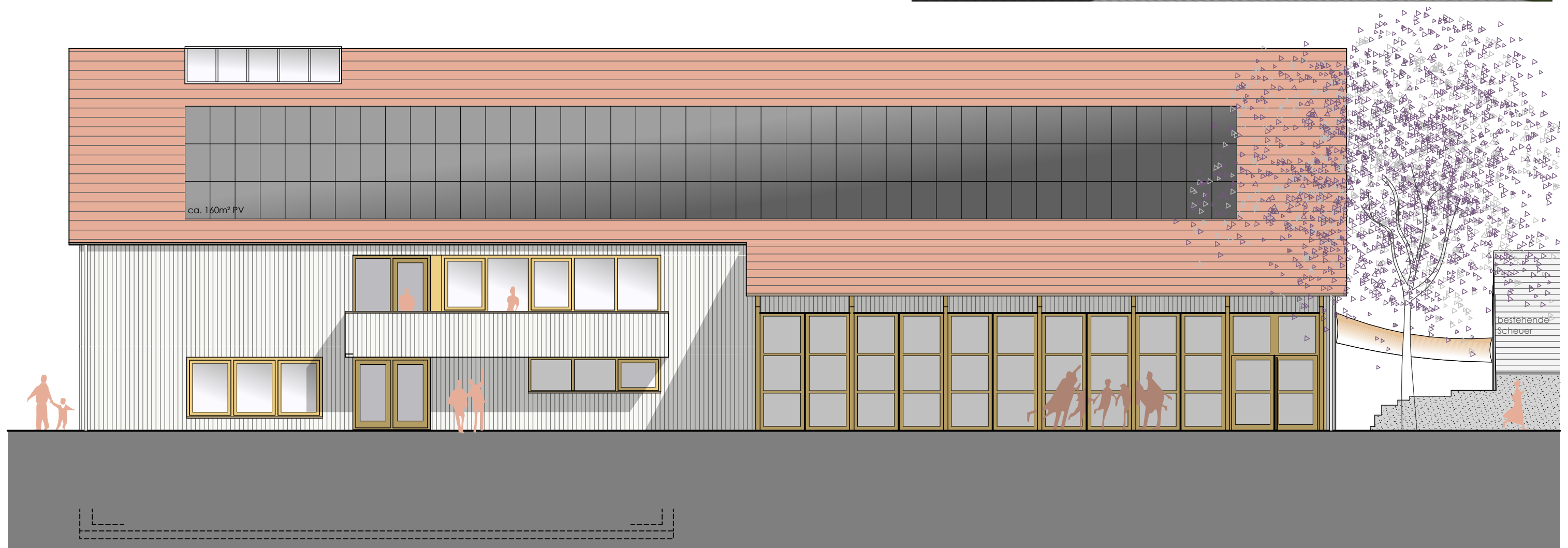
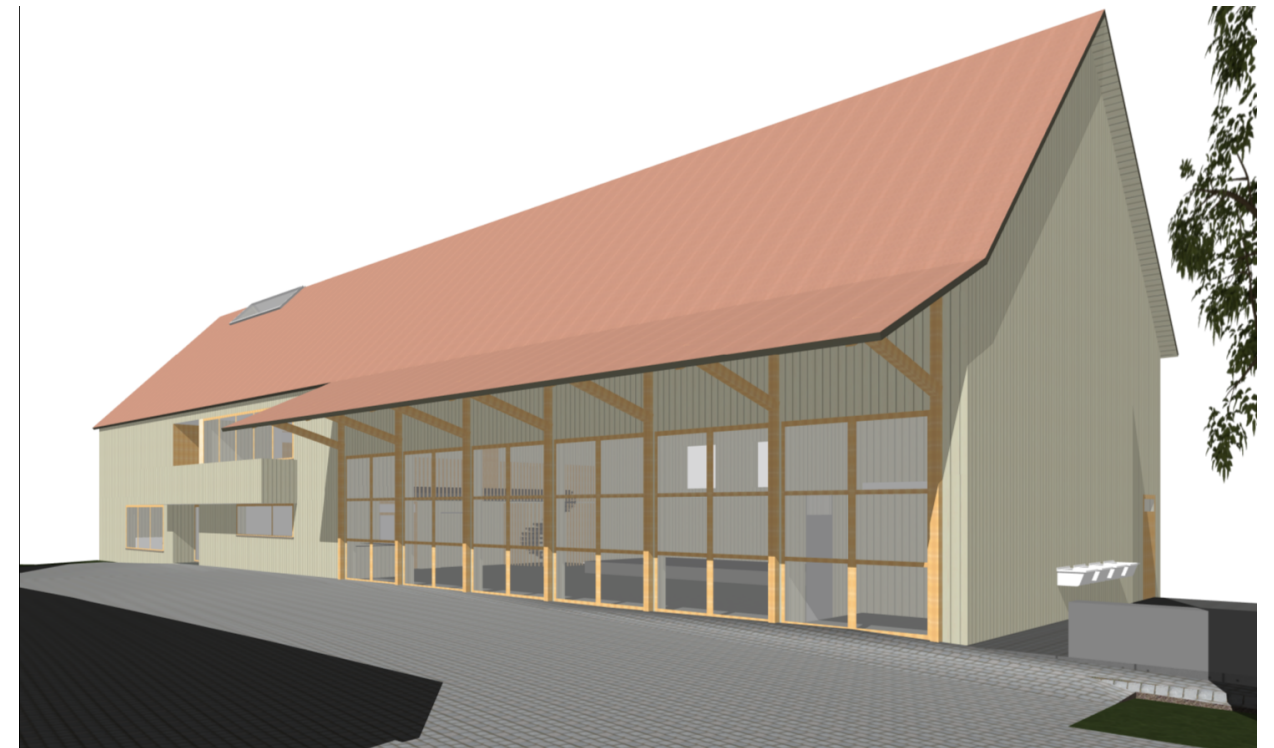
SCHNITT-PERSPEKTIVE

Heimbacher Hof

Wiederaufbau Scheune als Mehrzweckgebäude
und Umbau Scheune zur Werkstatt



SchwäbischHall

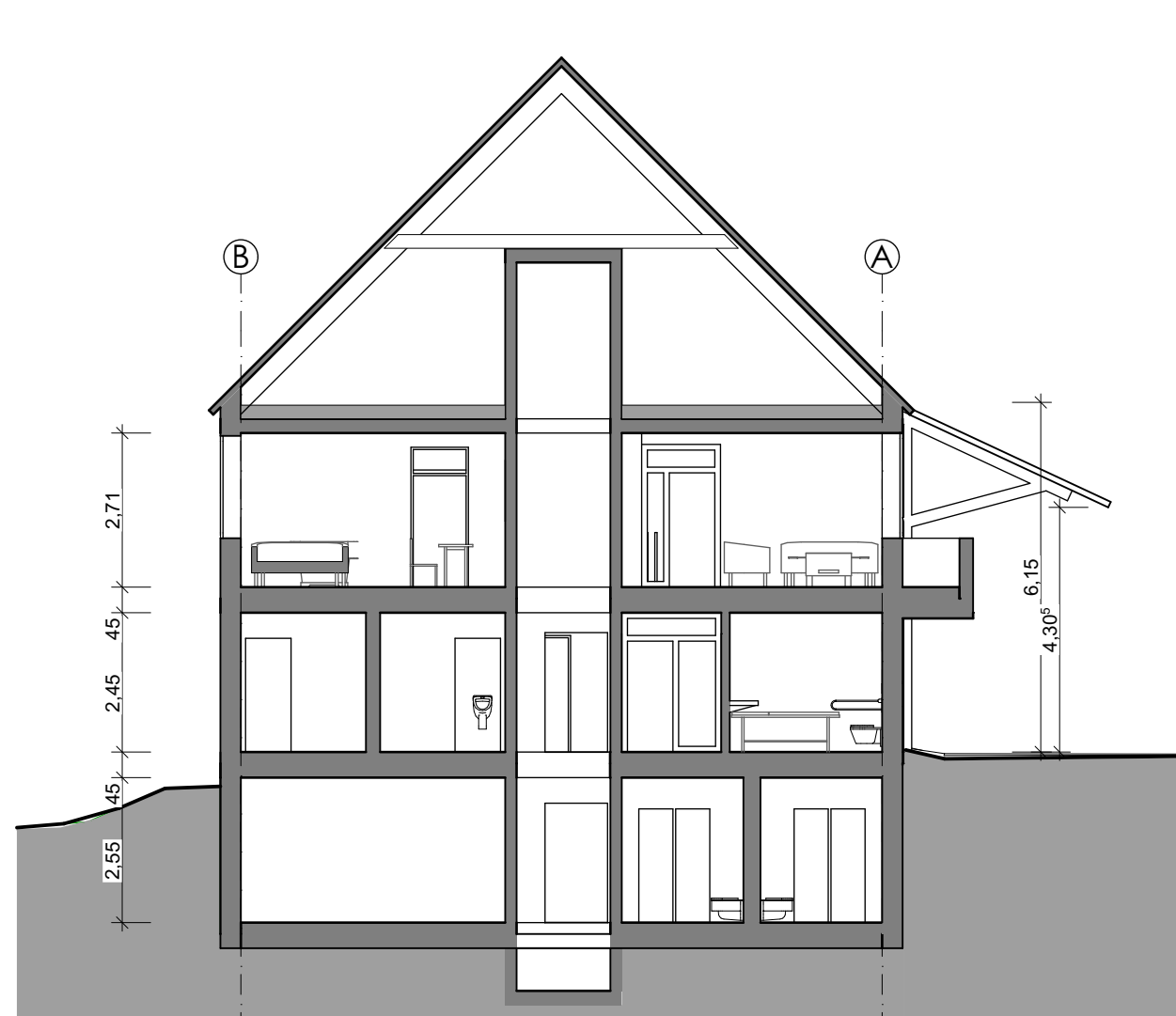


ANSICHT SÜD

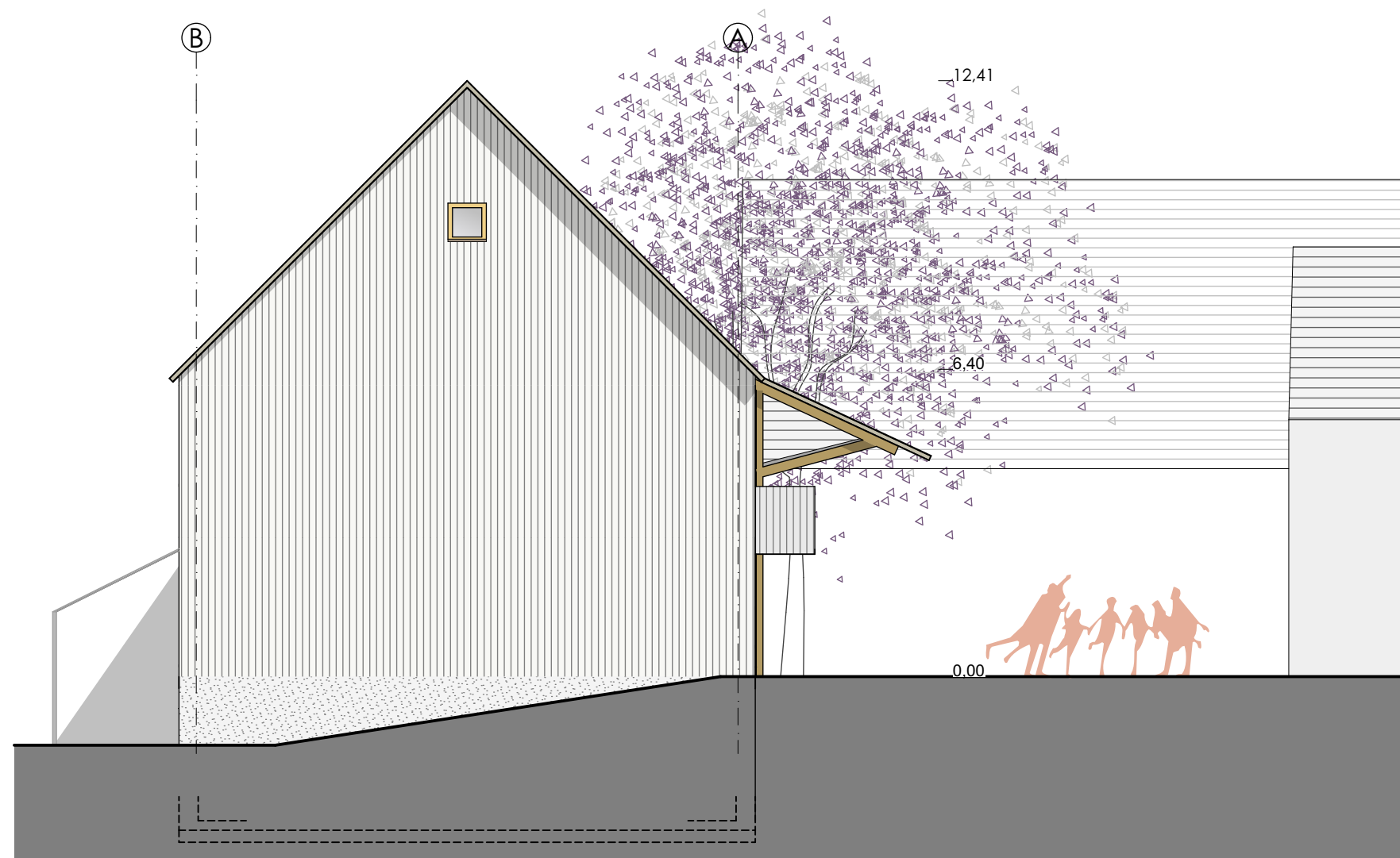
Neubau Mehrzweckgebäude

KUHN
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

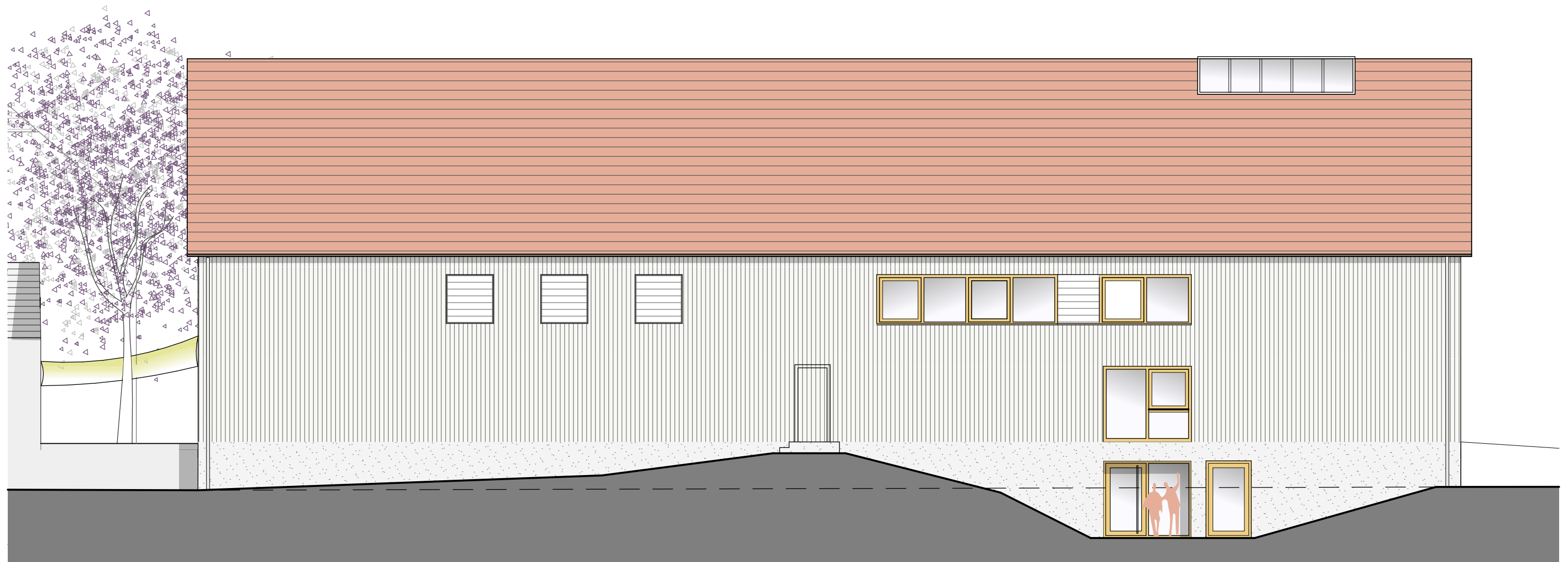




SCHNITT 1-1



ANSICHT West

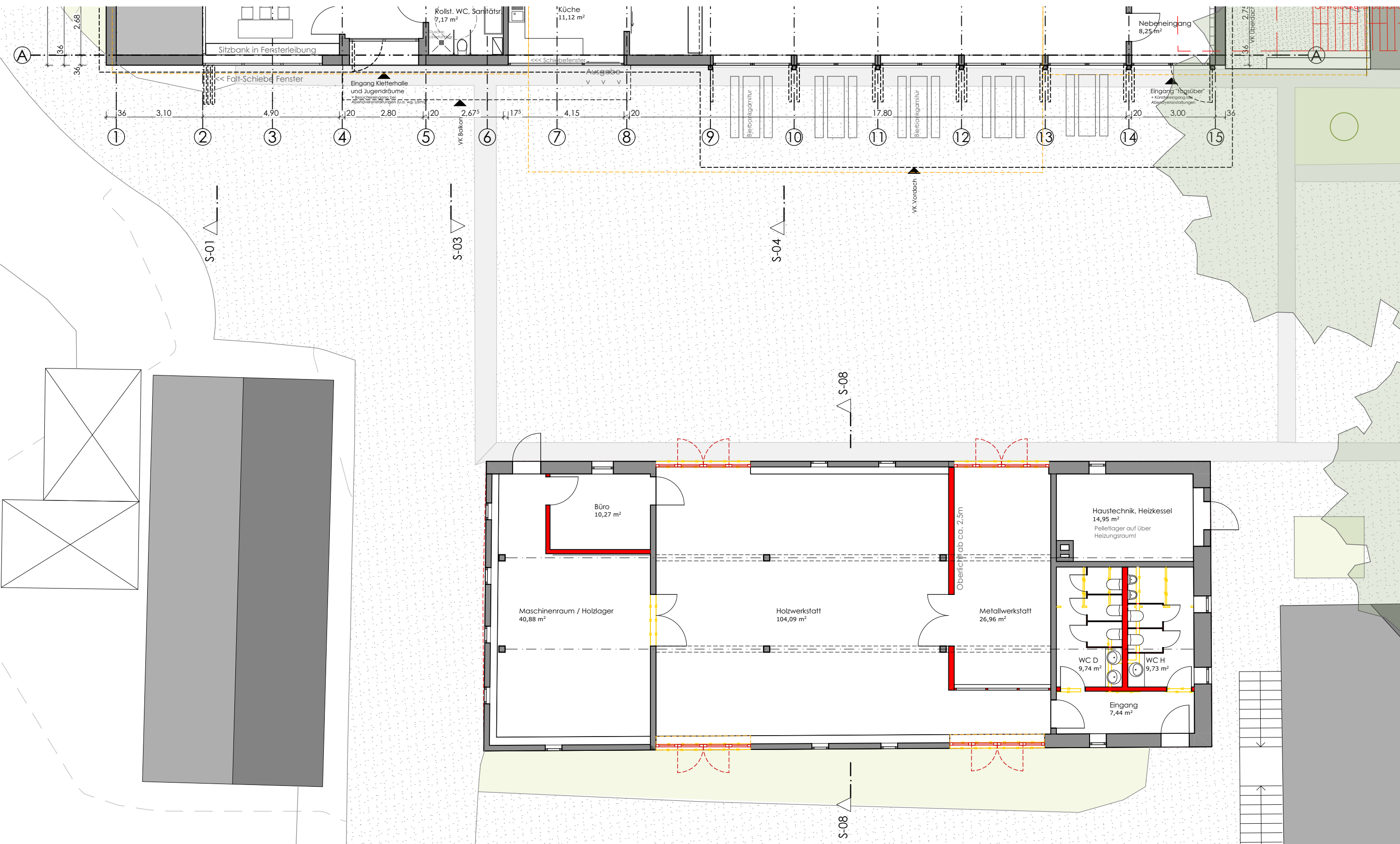


ANSICHT NORD





ERDGESCHOSS - Umbau Scheune

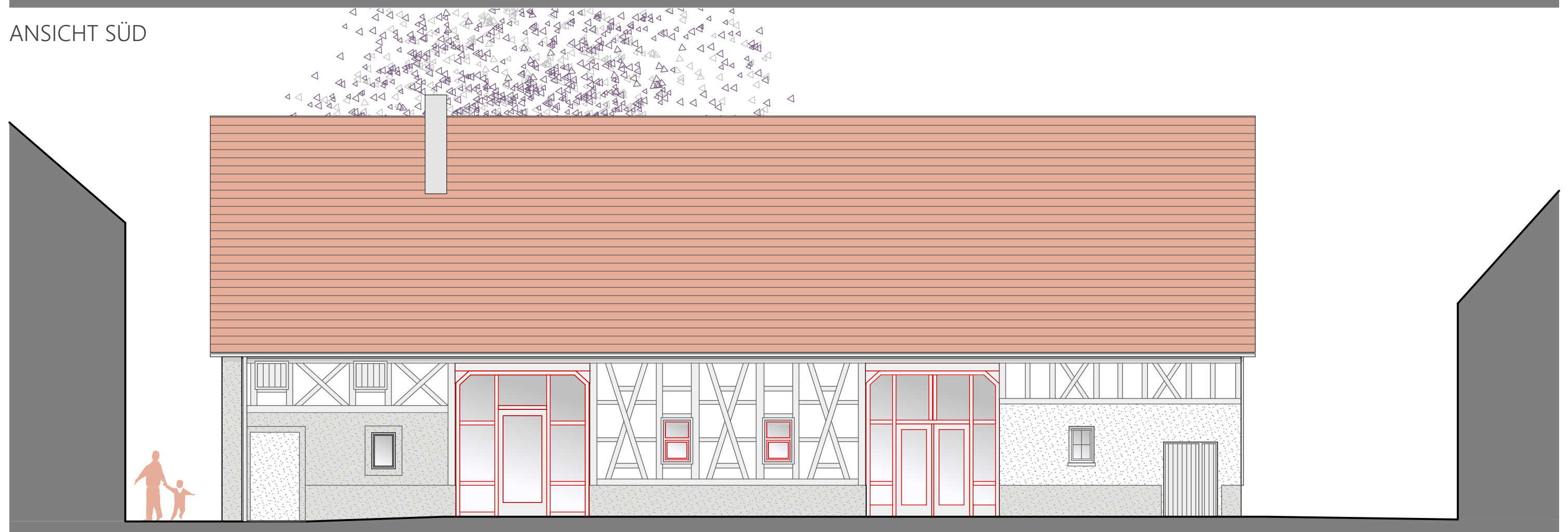


ERDGESCHOSS - Umbau Scheune





ANSICHT SÜD



ANSICHT NORD - Umbau Scheune

Gesamtkosten

Neubau Mehrzweckgebäude
und Umbau Scheune zur Werkstatt:

4.411.800,- €

Neubau Mehrzweckgebäude: 3.708.000 €

KG 200	Herrichten und Erschließen:	34.000 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion:	2.172.000 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen:	642.000 €
KG 500	Außenanlagen:	108.000 €
KG 600	Ausstattung:	160.000 €
KG 700	Nebenkosten:	592.000 €

Umbau Scheune zur Werkstatt: 703.800 €

KG 200	Herrichten und Erschließen:	-
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion:	398.000 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen:	173.000 €
KG 500	Außenanlagen:	7.800 €
KG 600	Ausstattung:	-
KG 700	Nebenkosten:	125.000 €

Mögliche Förderung:

BEG - Effizienzhaus 55 Standard - Zuschuss **ca. 315.000 €**
(Effizienzhaus 40: ca. 405.000€ - Machbarkeit wird geprüft!)

Mögliche Förderung:

BEG - Einzelmaßnahme - Austausch der Heizung
35% der Herstellungskosten: **ca. 39.000 €**



geplante Termine

Neubau Mehrzweckgebäude

Bauantrag: Oktober 2021
Baubeginn: März 2022
Fertigstellung: April 2023

Umbau Scheune zur Werkstatt

Bauantrag: Oktober 2021
Baubeginn: Mai 2022
Fertigstellung: April 2023

