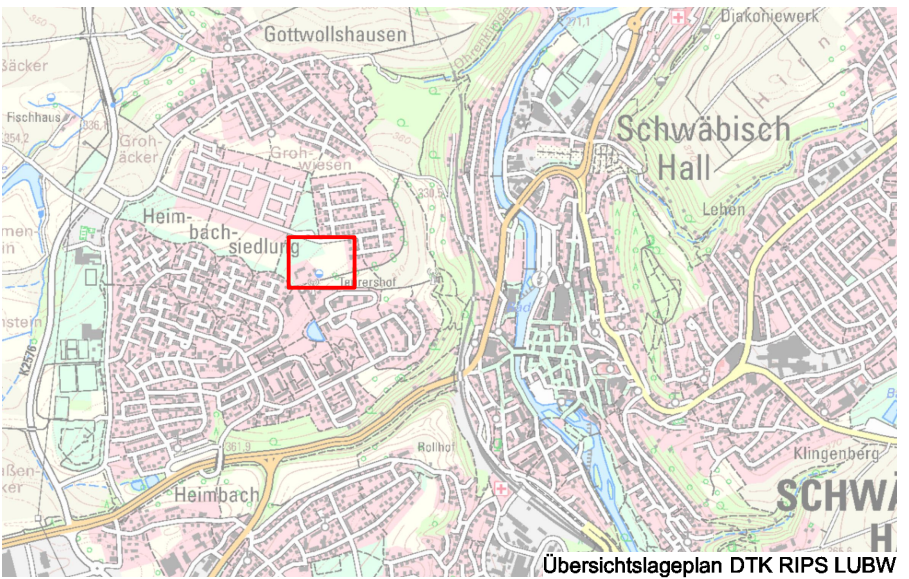


-Realbestand-



-Bestehendes Planungsrecht-



Zeichenerklärung
Biotoptypen nach Ökokonto-Verordnung 2010

Realbestand

Hohe naturschutzfachliche Bedeutung

- Feldgehölz (41.10)
- Streuobst auf Fettwiese (45.40b)

Mittlere naturschutzfachliche Bedeutung

- Fettwiese mittlerer Standorte (33.41)
- Ruderalvegetation (35.60)
- Garten (60.60)
- + Gehölzbestand, Brache

Sehr geringe - keine naturschutzfachliche Bedeutung

- Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation (37.11)
- Versiegelte Flächen, Wege (60.21)
- Versiegelte Flächen, Gebäude (60.10)

Einzelbäume

- Laubbäume auf mittelwertigen Biotoptypen (45.30b)
- Straßen-Laubbäume auf mittelwertigen Biotoptypen (45.30b)

Bestehendes Planungsrecht

- Private Grünfläche "Extensive Parklandschaft" (PG2)
- Öffentliche Grünfläche (Parkanlage)
- Verkehrsfläche
- Einzelpflanzgebot

Sonstige Planzeichen

- Räumlicher Geltungsbereich Bebauungsplan "An der Breiteich, 2. Änderung"
- Räumlicher Geltungsbereich Bebauungsplan "An der Breiteich", 2010

Stand Biotoptypenkartierung: 17.06.2020



Bebauungsplan "An der Breiteich, Änderung und Erweiterung Hospiz"

Stand: 31.03.2021

Bestandsplan Biotoptypen
ENTWURF

Planfertiger:
WICK+PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER PARTNERSCHAFT mbB
Silberburgstraße 159A • 70178 Stuttgart
T 0711. 255 09 55 0 • info@wick-partner.de